

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1160	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/14)	101047	101047	60000	E		3	6/14	A	60000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1160		Conventie	act notarial	contract de schimb 4644/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 20
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1161	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/13)	101175	101175	50000	E		3	6/13	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		GHEORGHE	9999999999999	SAT IZVORU Loc.VISINA Jud.DIMBOVITA	1/1	1161		Conventie	act notarial	2634/06.07.2006	BNP FLORIN VISAN	
DRAGOMIR		FLOAREA	9999999999999	AL. MOZAIICULUI Nr.4 BI.B2 Sc.A Et.7 Ap.31 Loc.BUCURESTI Jud.2				Conventie	act notarial	2634/06.07.2006	BNP FLORIN VISAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 101175 a imobilului cu numărul cadastral 101175/Vultur, rezultat din alipirea următoarelor imobile:~nr.cad.10272 (id electronic 100384) din cf.10639 (id electronic 100384) care se sistează;~nr.cad.100881 din cf.100881 care se sistează;~nr.cad.100882 din cf.100882 care se sistează;	act notarial	540/13.03.2015	ROMAN PETRE-CRISTIAN	1161	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1162	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/12)			15000	E		3	6/12	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITAN	S	ION	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1162		Constituire	act administrativ	51448/284/26.03.1993	CJSDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1163	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/11)			42100	E		3	6/11	A	42100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHICI	D	RADA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1163		Reconstituire	act administrativ	51446/31/24.02.1993	CJSDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1164	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/10)			15000	E		3	6/10	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTUIANU	N	DUMITRU	99999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1164		Constituire	act administrativ	51448/286/2 6.03.1993	CJSDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1165	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/9)	171-1	100(e:100) (IE 100025)	80000	E		3	6/9	A	80000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1165		Conventie	act notarial	1757/23.06.2011	BNP DRAGOMIR ROMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
KAMPARO EUROPE HOLDING BV			99999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. , Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		1165		act notarial	1757/23/06/2011	BNP DRAGOMIR	1516803.75	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1166	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/8)	154-1	83(e:83) (IE 100058)	48900	E		3	6/8	A	48900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1166		Conventie	act notarial	1757/23.06.2011	BNP DRAGOMIR ROMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KAMPARO EUROPE HOLDING BV			99999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. , Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		1166	act notarial	1757/23/06/2011	BNP DRAGOMIR ROMELIA	1516803.75	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1167	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/7)	155-1	84(e:84) (IE 100044)	52000	E		3	6/7	A	52000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1167		Conventie	act notarial	1757/23.06.2011	BNP DRAGOMIR ROMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KAMPARO EUROPE HOLDING BV			99999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		1167	act notarial	1757/23/06/2011	BNP DRAGOMIR ROMELIA	1516803.75	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1168	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/6)	10003	10021 (IE 100075)	70000	E		3	6/6	A	70000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		MARIAN	9999999999999	DUMBRAVA ROSIE Nr.13 BI.CORP B Et.P Ap.1 Loc.BUCURESTI	1/1	1168		Conventie	act notarial	1012/21.03.2007	BNP ANASTASE EUGEN-GEORGE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 9

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1169	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/5)	101103	101103	96000	E		3	6/5	A	96000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPORASUL VERDE SRL			14726390	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1169		Conventie	act notarial	1764/12.07.2023	Alexandrescu Ciprian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 10

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1170	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 6/4/9)			3125	E		-	6/4/9	A	3125						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1170		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 11

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1171	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/4/8)	101170	101170	3125	E		3	6/4/8	A	3125						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1171		Conventie	act notarial	1665/30.05.2019	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 12

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 20
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1172	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A (6/4/5+ 6/4/6+ 6/4/7)/1)	101048	101048	37984	E		3	(6/4/5+ 6/4/6+ 6/4/7)/1	A	37984						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305		1172			act notarial	1423/30.12.2022	Motatu Simona	
SC ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1172		Convenție	act notarial	1878/22.06.2012	PITU DAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SERVITUTE		1172	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	UZ		1172	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305			1172	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare in favoarea	act notarial	1423/30.12.2022	Motatu Simona	1172	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza autorizatia de construire nr.26/18.10.2013 emisa de Consiliul Judetean Constanta pentru "Extindere Parc eolian Crucea Nord" in favoarea SC CRUCEA WIND FARM SA	act administrativ	99863/10.12.2013	Trifu Eugenia	1172		
Se noteaza schimbarea formei juridice a societatii comerciale din " SC CRUCEA WIND FARM SRL" in " SC CRUCEA WIND FARM SA	act administrativ	99863/10.12.2013	Trifu Eugenia	1172		
Se noteaza drept de preemtiune in favoarea	act notarial	1423/30.12.2022	Motatu Simona	1172		
Se noteaza schimbarea formei juridice a societatii comerciale din " SC CRUCEA WIND FARM SRL" in " SC CRUCEA WIND FARM SA	act administrativ	2850763/06.01.2014	OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI CONSTANTA	1172		
Se radiaza de sub C2 dreptul de supraficie , aut.3101/2012 BNP TIRFU EUGENIA, in scris prin incheierea nr.132/07.01.2013	act notarial	369/20.02.2013	TRIFU EUGENIA	1172		
Se noteaza actul aditional aut.sub nr.369/20.02.2013 emis de BNP EUGENIA TRIFU la contractul de supraficie autentificat sub nr.3101/20.12.2012 BNP EUGENIA TRIFU.	act notarial	369/20.02.2013	TRIFU EUGENIA	1172		
Se resping capatele de cerere privind intabularea dreptului de uz, a dreptului de servitute si notarea dreptului de preemtiune in favoarea SC CRUCEA WIND FARM SRL, intrucat a fost in scris initial prin incheierea nr.132/07.01.2013	act notarial	369/20.02.2013	TRIFU EUGENIA	1172		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1173	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela CC (6/4/5+ 6/4/6+ 6/4/7)/2)	101049	101049	5766	E		3	(6/4/5+ 6/4/6+ 6/4/7)/2	CC	5766	C1	CIE	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305		1173			act notarial	1423/30.12.2022	Motatu Simona	
SC ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1173		Conventie	act notarial	1878/22.06.2012	PITU DAN	
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1173-C1		Conventie	act notarial	1423/30.12.2022	Motatu Simona	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SERVITUTE		1173	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SUPERFICIE		1173	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	UZ		1173	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305			1173	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare in favoarea	act notarial	1423/30.1 2.2022	Motatu Simona	1173
In temeiul art. 91 alin. 1 din Ordinul 700/2014 se desprinde constructia C1-instalatie eoliana din cartea funciara nr. 101049 si se transcrie in partea AI a CF 101049-C1	act notarial	1423/30.1 2.2022	Motatu Simona	1173
Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind modificarea categoriei de folosinta a terenului din "teren extravilan arabil in suprafata de 5766 mp " in "teren extravilan CC in suprafata de 5766 mp ", se descrie in partea A1 a prezentei carti funciare constructia "C1- Instalatie Eoliana " si se intabuleaza dreptul de proprietate asupra acesteia, sub B.9 in favoarea SC CRUCEA WIND FARM SA	act administrativ	Autorizati e de construire nr.26/18.1 0.2013	Consiliul Judetean Constanta	1173
Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr.5617/2014 in sensul ca se va bifa pozitie de schimbare a formei juridice sa fie vizibila in extras	act notarial	FN/17.03. 2014	Trifu Eugenia	1173
Se noteaza autorizatia de construire nr. 26 din 18.10.2013 emisa de Consiliul Local Constanta privind constructia „, Extindere Parc Eolian „, in favoarea SC CRUCEA WIND FARM SA.	act administrativ	26/18.10. 2013	CJC	1173
Se noteaza schimbarea formei juridice a societatii din Crucea Wind Farm SRL in Crucea Wind Farm SA.	act administrativ	34592/18. 12.2013	ONRC CTA	1173
Se noteaza drept de preemtiune in favoarea	act notarial	1423/30.1 2.2022	Motatu Simona	1173
Se radiaza de sub C-9, 11, 15, B-9, dreptul de ipoteca si interdictiile aferente (aut. 444/2014 - BNP Trifu Eugenia, aut. 151/2014 - BNP Trifu Eugenia), intabulat, respectiv notate prin Incheierile nr. 5617/2014 si 41038/2014 in favoarea ERSTE GROUP BANK AG.	act notarial	3474/08.1 2.2016	ROMAN PETRE-CRISTIAN	1173

Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr.5617/2014 in sensul ca se trece in mod corect "inscriere provizorie , drept de ipoteca, valoare 175.000.000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra constructiilor viitoare " si nu "inscriere provizorie , drept de ipoteca, valoare 175.000.000 EUR asupra constructiilor viitoare " cum in mod eronat a fost trecut	act notarial	FN/17.03.2014	Trifu Eugenia	1173		
Se noteaza schimbarea formei juridice a societatii din Crucea Wind Farm SRL in Crucea Wind Farm SA.	act administrativ	FN/06.01.2014	ONRC CTA	1173		
Se repsinge cererea de rectificare cf Protocolului de colaborare dintre UNNPR, ANCPI si ARB nr. 1046947/02.11.2011 si a act additional 2/2007 art 11 alin.5 si deciziei ANCPI nr. 2/12.02.2013	act notarial	FN/20.03.2014	Trifu Eugenia	1173		
Se respinge cererea de rectificare din oficiu conform art 902 alin.2 pct 8 din codul civil	act notarial	FN/12.03.2014	Trifu Eugenia	1173		
Se resping capatele de cerere privind intabularea dreptului de superficie si notarea dreptului de preemtiune in favoarea SC CRUCEA WIND FARM SRL, intrucat a fost inscris initial prin incheierea nr.132/07.01.2013	act notarial	369/20.02.2013	TRIFU EUGENIA	1173		
Se radiaza de sub C-9, 11, 15, B-9, dreptul de ipoteca si interdictiile aferente (aut. 444/2014 - BNP Trifu Eugenia, aut. 151/2014 - BNP Trifu Eugenia), intabulat, respectiv notate prin Incheierile nr. 5617/2014 si 41038/2014 in favoarea ERSTE GROUP BANK AG.	act notarial	3474/08.12.2016	ROMAN PETRE-CRISTIAN	C1		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1174	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/4/4)	100774	100774	12500	E		3	6/4/4	A	12500						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1174		Conventie	act notarial	441/15.02.2019	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
KAMPARO EUROPE HOLDING BV			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999, bloc Ap.Modul1.4	IPOTECA LEGALA		1174		act notarial	441/15/02/2019	Radulescu Andreea Dana	414668.11	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate SC KAMPARO INVESTMENT SRL, conform art . 28 alin. 1 din Legea nr. 7/1996 republicata , art.39 alin.7 din Ordinul nr. 700/2014 Directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, art.11 alin.1, 2, 3, 4 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.17/2014	act notarial	contract de vanzare 441/15.02.2019/14.02.2019	Radulescu Andreea Dana	1174	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se radiaza de sub C2 dreptul de uzufruct inscris in favoarea MOLDOVEANU LAURA-BEATRIS	act notarial	3035/30.0 9.2019	STOICA ANA MARIA	1174			
---	--------------	---------------------	------------------	------	--	--	--

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Vulturii
Sectorul Cadastral nr. 20
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1175	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/4/3)	100777	100777	12500	E		3	6/4/3	A	12500						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1175		Conventie	act notarial	441/15.02.2019	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
KAMPARO EUROPE HOLDING BV			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999, bloc Ap.Modul1.4	IPOTECA LEGALA		1175		act notarial	441/15/02/2019	Radulescu Andreea Dana	414668.11	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate SC KAMPARO INVESTMENT SRL, conform art . 28 alin. 1 din Legea nr. 7/1996 republicata , art.39 alin.7 din Ordinul nr. 700/2014 Directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, art.11 alin.1, 2, 3, 4 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.17/2014	act notarial	contract de vanzare 441/15.02.2019/15.02.2019	Radulescu Andreea Dana	1175	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se radiaza de sub C2 dreptul de uzufruct inscris in favoarea MOLDOVEANU LAURA-BEATRIS	act notarial	3035/30.0 9.2019	STOICA ANA MARIA	1175			
---	--------------	---------------------	------------------	------	--	--	--

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Vulturii
Sectorul Cadastral nr. 20
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1176	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/4/2)	100775	100775	12500	E		3	6/4/2	A	12500						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1176		Conventie	act notarial	441/15.02.2019	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
KAMPARO EUROPE HOLDING BV			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999, bloc Ap.Modul1.4	IPOTECA LEGALA		1176		act notarial	441/15/02/2019	Radulescu Andreea Dana	414668.11	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate SC KAMPARO INVESTMENT SRL, conform art . 28 alin. 1 din Legea nr. 7/1996 republicata , art.39 alin.7 din Ordinul nr. 700/2014 Directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, art.11 alin.1, 2, 3, 4 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.17/2014	act notarial	contract de vanzare 441/15.02.2019/15.02.2019	Radulescu Andreea Dana	1176	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se radiaza de sub C2 dreptul de uzufruct inscris in favoarea MOLDOVEANU LAURA-BEATRIS	act notarial	3035/30.0 9.2019	STOICA ANA MARIA	1176			
---	--------------	---------------------	------------------	------	--	--	--

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 20
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1177	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/4/1)	100778	100778	12500	E		3	6/4/1	A	12500						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1177		Conventie	act notarial	441/15.02.2019	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
KAMPARO EUROPE HOLDING BV			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999, bloc Ap.Modul1.4	IPOTECA LEGALA		1177		act notarial	441/15/02/2019	Radulescu Andreea Dana	414668.11	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate SC KAMPARO INVESTMENT SRL, conform art . 28 alin. 1 din Legea nr. 7/1996 republicata , art.39 alin.7 din Ordinul nr. 700/2014 Directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, art.11 alin.1, 2, 3, 4 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.17/2014	act notarial	contract de vanzare 441/15.02.2019/15.02.2019	Radulescu Andreea Dana	1177	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se radiaza de sub C2 dreptul de uzufruct inscris in favoarea MOLDOVEANU LAURA-BEATRIS	act notarial	3035/30.0 9.2019	STOICA ANA MARIA	1177			
---	--------------	---------------------	------------------	------	--	--	--

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 20
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1178	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/3)			95000	E		3	6/3	A	95000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PACALA		GHEORGHE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1178		Reconstituire	act administrativ	51446/77/24.02.1993	CJSDPAT Constanta	
PACALA		ION	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	51446/77/24.02.1993	CJSDPAT Constanta	
PACALA		VASILE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	51446/77/24.02.1993	CJSDPAT Constanta	
GHEORGHE		NEDELEA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	51446/77/24.02.1993	CJSDPAT Constanta	
JUGARU		EMILIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	51446/77/24.02.1993	CJSDPAT Constanta	
BOBE		AURICA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	51446/77/24.02.1993	CJSDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1179	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/2/5)	101695	101695	19260	E		3	6/2/5	A	19260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUGARU		VIOREL	01.05.1957	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str UNIRII nr 63, Cod Postal 999999, bloc G7, ap. 40	1/1	1179		Conventie	act notarial	2472/02.11.2023	Andrei Lavinia Antoaneta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 20

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1180	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/2/4)	101669	101669	19260	E		3	6/2/4	A	19260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		MARIAN	28.03.1968	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str COVASNA nr 10, Cod Postal 999999, bloc E15, ap. 54	1/3	1180		Sucesiune	act notarial	10/25.10.2022	BNP ELIZA TOPARCEANU	
GHEORGHE		NICOLAE	19.09.1960	judet PRAHOVA, UAT Boldesti-Scaeni, loc. Boldesti-Scaeni, str Monumentului nr 15A, Cod Postal 999999	1/3	1180		Sucesiune	act notarial	10/25.10.2022	BNP ELIZA TOPARCEANU	
GHEORGHE		MIOARA	04.06.1963	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str SOVEJA nr 97, Cod Postal 999999, bloc DR23, ap. 11	1/3	1180		Sucesiune	act notarial	10/25.10.2022	BNP ELIZA TOPARCEANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1181	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/2/3)	101690	101690	19260	E		3	6/2/3	A	19260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PACALA		VASILE	26.12.1939	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str IZVORULUI nr 4bis, Cod Postal 999999	1/1	1181		Iesire Din Indiviziune	act notarial	3383/30.01.1995	BIN NICOLAE BOGDAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 22

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1182	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/2/2)	101343	101343	19260	E		3	6/2/2	A	19260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROTRITICUM COMPANY SRL			18539793	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	1182		Conventie	act notarial	3836/10.12.2018	Chivu Nicolae Bogdan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	IPOTECA		1182	act notarial	1398/20/05/2020	Chivu Nicolae Bogdan	2878590	LEI
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	IPOTECA		1182	act notarial	973/14/03/2019	Chivu Nicolae Bogdan	353570	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 23

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1183	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/2/1)			19260	E		3	6/2/1	A	19260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PACALA		GHEORGHE	99999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1183		lesire Din Indiviziune	act notarial	3383/30.01.1995	Notariat de Stat Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 24

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1184	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/1/4)	101675	101675	14775	E		3	6/1/4	A	14775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		MIOARA	04.06.1963	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str SOVEJA nr 97, Cod Postal 999999, bloc DR23, ap. 11	1/3	1184		Sucesiune	act notarial	58/14.12.2004	NP ELIZA TOPARCEANU	
GHEORGHE		NICOLAE	19.09.1960	judet PRAHOVA, UAT Boldesti-Scaeni, loc. Boldesti-Scaeni, str Monumentului nr 15A, Cod Postal 999999	1/3	1184		Sucesiune	act notarial	58/14.12.2004	NP ELIZA TOPARCEANU	
GHEORGHE		MARIAN	28.03.1968	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str COVASNA nr 10, Cod Postal 999999, bloc E15, ap. 54	1/3	1184		Sucesiune	act notarial	58/14.12.2004	NP ELIZA TOPARCEANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1185	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/1/3)	101689	101689	20000	E		3	6/1/3	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PACALA		VASILE	26.12.1939	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str IZVORULUI nr 4bis, Cod Postal 999999	1/1	1185		Iesire Din Indiviziune	act administrativ	51446/78/24.02.1993	COMISIA JUDETEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 26

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1186	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/1/2)	101341	101341	20000	E		3	6/1/2	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROTRITICUM COMPANY SRL			18539793	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	1186		Conventie	act notarial	3836/10.12.2018	Chivu Nicolae Bogdan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
Agricover Credit IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul PIPERA nr 1B, Cod Postal 999999, bloc Clădirea de Birouri Cubic Center	IPOTECA		1186		act notarial	1398/20/05/2020	Chivu Nicolae Bogdan	2878590	LEI
Agricover Credit IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul PIPERA nr 1B, Cod Postal 999999, bloc Clădirea de Birouri Cubic Center	IPOTECA		1186		act notarial	973/14/03/2019	Chivu Nicolae Bogdan	353570	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1187	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/1/1)			20000	E		3	6/1/1	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PACALA		GHEORGHE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1187		lesire Din Indiviziune	act notarial	37068/03.10.1994	NS Iordan Carmen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 28

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1188	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela P 7)	100840	100840	127500	E		-	7	P	127500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	Strada: Eroilor, Nr: 4	1/1	1188		Lege	act administrativ	HOTARARE DE GUVERN NR 904 (Anexa 66)/22.08.20	GUVERNUL ROMANIEI	- PROPRIETATE PUBLICA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 29

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1189	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela De 57/1)			2448	E		-	57/1	DR	2448						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 999999	1/1	1189		Conventie	act administrativ	9/27.02.2024	CL Comuna Vultur	Domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 30

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1190	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela De 6/15/1)			3802	E		-	6/15/1	DR	3802						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 999999	1/1	1190		Conventie	act administrativ	9/27.02.2024	CL Comuna Vultur	Domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 31

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1191	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela De 6/15/2)			2679	E		-	6/15/2	DR	2679						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 999999	1/1	1191		Conventie	act administrativ	9/27.02.2024	CL Comuna Vultur	Domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 32

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1192	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 2+3, Parcela A 6/16a)	101528	101528	15000	E		2+3	6/16a	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		GHEORGHE	12.06.1939	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul 1MAI nr 1A, Cod Postal 999999, bloc H8, ap. 50	1/1	1192		Constituire	act administrativ	9793/26.04.2022	COMISIA JUD CTA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 33

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1193	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/16)	10111	10265 (IE 100214)	70000	E		3	6/16	A	70000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1193		Conventie	act notarial	contract de schimb 4644/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază de sub C-1,B-3, dreptul de ipoteca și interdicțiile aferente (aut. nr. 775/2013 - BNP Tuscali), intabulat, respectiv notate prin Încheierea nr. 7983/2013, în favoarea CEC BANK S.A.	act notarial	1467/26.04.2016	Pitu Dan	1193	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 34

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematică UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 20
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1194	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/17)			30000	E		3	6/17	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU	C	ION	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1194		Constituire	act administrativ	51447/125/1 2.02.1993	CJSDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 35

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1195	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 6/18b)			2700	E		-	6/18b	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1195		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 36

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1196	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 2+3, Parcela A 6/18a)	101549	101549	3348	E		2+3	6/18a	A	3348						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		GHEORGHE	12.06.1939	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul 1MAI nr 1A, Cod Postal 999999, bloc H8, ap. 50	1/1	1196		Reconstituire	act administrativ	9793/26.04.2022	COMISIA JUD CTA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 37

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1197	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/1a/4)	101678	101678	5225	E		3	6/1a/4	A	5225						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		NICOLAE	19.09.1960	judet PRAHOVA, UAT Boldesti-Scaeni, loc. Boldesti-Scaeni, str Monumentului nr 15A, Cod Postal 999999	1/3	1197		Sucesiune	act notarial	58/14.12.2004	NP ELIZA TOPARCEANU	
GHEORGHE		MIOARA	04.06.1963	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str SOVEJA nr 97, Cod Postal 999999, bloc DR23, ap. 11	1/3	1197		Sucesiune	act notarial	58/14.12.2004	NP ELIZA TOPARCEANU	
GHEORGHE		MARIAN	28.03.1968	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str COVASNA nr 10, Cod Postal 999999, bloc E15, ap. 54	1/3	1197		Sucesiune	act notarial	58/14.12.2004	NP ELIZA TOPARCEANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1198	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 6/1a/5)	101674	101674	20000	E		-	6/1a/5	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUGARU		EMILIA	19.10.1930	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str CPT. DOBRILA EUGENIU nr 4, Cod Postal 999999, bloc R1, ap. 52	1/1	1198		lesire Din Indiviziune	act notarial	37068/03.10.1994	NS IORDAN CARMEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 39

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 20
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1199	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/18)	10533	10849 (IE 100650)	15000	E		3	6/18	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str GALITA nr 2, Cod Postal 999999	1/1	1199		Conventie	act notarial	3100/18.12.2017	Dragomir Romelia Marina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza sub B-1 schimbarea denumirii proprietarului din SC PRIO AGRICULTURA SRL in SC NUTREFARMING SRL	act notarial	3100/18.12.2017	Dragomir Romelia Marina	1199			
Se radiaza de sub C-1, comandamentul emis de Bej Pirju Marian transcris in RTI sub nr.1499/1998, mentinut prin Incheierea nr. 12791/2010.	hotarare judecatoreasca	1547/30.10.2015	JUDECATORIA MEDGIDIA	1199	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1200	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/19/2)	101292	101292	29400	E		3	6/19/2	A	29400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOK		CONSTANTIN	14.09.1957	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str GEORGE COSBUC nr 9, Cod Postal 999999	1/1	1200		Constituire	act administrativ	51449/302/1 7.02.1994	COMISIA JUDETEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 101292 a imobilului cu numarul cadastral 101292/Vultur, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101290 inscris in cartea funciara 101290;	act notarial	821/11.07.2017	BNP IONESCU CIPRIAN CRISAN	1200	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 41

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1201	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/19/1)	101291	101291	600	E		3	6/19/1	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOK		CONSTANTIN	14.09.1957	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str GEORGE COSBUC nr 9, Cod Postal 999999	1/1	1201		Constituire	act administrativ	51449/302/1 7.02.1994	COMISIA JUDETEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOK DER AGRO SRL			32807514	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		1201		act notarial	822/10/07/20 17	Ionescu Ciprian Crisan	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 42

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1202	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/20/1)	10029	10107 (IE 100125)	20000	E		3	6/20/1	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1202		Conventie	act notarial	contract de schimb 4644/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII										
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se înființează cartea funciara nr. 10107 a unitatii administrativ teritoriale Vultur, care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10029 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10017 din cartea funciara nr. 10066 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	act notarial	782/31.03.2008	BNP STAN MARIA	1202	neîmprejmuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1203	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/20/2)	10030	10108 (IE 100126)	20000	E		3	6/20/2	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1203		Conventie	act notarial	contract de schimb 4644/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara nr. 10108 a unitatii administrativ teritoriale Vultur, care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10030 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10017 din cartea funciara nr. 10066 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	act notarial	782/31.03.2008	BNP STAN MARIA	1203	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 44

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 20
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1204	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/20/3)	10031	10109 (IE 100127)	20000	E		3	6/20/3	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1204		Conventie	act notarial	contract de schimb 4644/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII										
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se înființează cartea funciara nr. 10109 a unitatii administrativ teritoriale Vultur, care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10031 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10017 din cartea funciara nr. 10066 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	act notarial	782/31.03.2008	BNP STAN MARIA	1204	neîmprejmuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1205	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/20/4)	10032	10110 (IE 100128)	20000	E		3	6/20/4	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1205		Conventie	act notarial	contract de schimb 4644/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII										
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se respinge cererea de intabularea dreptului de proprietate in favoarea SC ACRECENT SRL, conform art.28 alin.1 din Legea nr. 7/1996 republicata	act notarial	476/18.02.2013	PITU DAN	1205	neîmprejmuit					
Se infiinteaza cartea funciara nr. 10110 a unitatii administrativ teritoriale Vultur, care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10032 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10017 din cartea funciara nr. 10066 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	act notarial	782/31.03.2008	BNP STAN MARIA	1205						

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1206	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/20/5)	10033	10111 (IE 100129)	10000	E		3	6/20/5	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUCA		GEORGETA	27.11.1947	Romania, Jud. CONSTANTA	1/1	1206		lesire Din Indiviziune	act notarial	782/31.03.2008	BNP STAN MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara nr. 10111 a unitatii administrativ teritoriale Vultur, care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10033 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10017 din cartea funciara nr. 10066 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	act notarial	782/31.03.2008	BNP STAN MARIA	1206	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 47

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 20
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1207	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/20/6)	10034	10112 (IE 100130)	10000	E		3	6/20/6	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1207		Conventie	act notarial	contract de schimb 4644/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara nr. 10112 a unitatii administrativ teritoriale Vultur, care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10034 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10017 din cartea funciara nr. 10066 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	act notarial	782/31.03.2008	BNP STAN MARIA	1207	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 48

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 20
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1208	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/21/1)	10105	10250 (IE 100204)	25000	E		3	6/21/1	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUCA		GEORGETA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1208		lesire Din Indiviziune	act notarial	3330/13.11.2008	BNP MARIANA IOSIF	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara nr. 10250 a unitatii administrativ teritoriale Vultur, care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10105 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10015 din cartea funciara nr. 10086 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	act notarial	3330/13.11.2008	BNP MARIANA IOSIF	1208	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 49

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1209	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/21/2)	10106	10251 (IE 100205)	25000	E		3	6/21/2	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUBA		ZOITA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1209		lesire Din Indiviziune	act notarial	3330/13.11.2008	BNP MARIANA IOSIF	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara nr. 10251 a unitatii administrativ teritoriale Vultur, care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10106 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10015 din cartea funciara nr. 10086 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	act notarial	3330/13.11.2008	BNP MARIANA IOSIF	1209	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 50

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 20
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1210	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/22/1)	10148	10358 (IE 100252)	50000	E		3	6/22/1	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REBEPARTENEA SRL			41849047	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/2	1210		Conventie	act notarial	212/26.01.2023	Pitu Dan	
MOROIANU		AURELIA SI ION	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/2	1210		Conventie	act notarial	380/11.02.2009	BNP SCARLET CRINA-IONELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara nr. 10358 a unitatii administrativ teritoriale Vultur, care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10148 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10086 din cartea funciara nr. 10189 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	act notarial	373/11.02.2009	BNP SCARLET CRINA-IONELA	1210	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 51

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1211	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/22/2)	10149	10359 (IE 100253)	50000	E		3	6/22/2	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROTRITICUM COMPANY SRL			18539793	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	1211		Conventie	act notarial	1454/12.05.2017	Chivu Nicolae Bogdan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul PIPERA nr 1B, Cod Postal 999999	IPOTECA		1211		act notarial	1455/12/05/2017	Chivu Nicolae Bogdan	552825	LEI
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, str Pipera nr 1B, Cod Postal 999999, bloc Cladirea Cubic Center	IPOTECA		1211		act notarial	1398/20/05/2020	Chivu Nicolae Bogdan	2878590	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara nr. 10359 a unitatii administrativ teritoriale Vultur , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10149 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10086 din cartea funciara nr. 10189 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	act notarial	373/11.02.2009	BNP SCARLET CRINA-IONELA	1211	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1212	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/23)	10008	10038 (IE 100091)	100000	E		3	6/23	A	100000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "MCM AGRICULTURA" SRL CONSTANTA			9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1212		Conventie	act notarial	2511/20.09.2007	BNP STAMULE DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 53

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/24/1)	101015	101015	93260	E		3	6/24/1	A	93260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI SC ASCRESCENT SRL			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305		1213			act notarial	1423/30.12.2022	Motatu Simona	
			999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1213	Conventie	act notarial	4376/19.12.2008	BNP MARIANA TUSCALI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	UZ		1213	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SERVITUTE		1213	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305			1213	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini si dezmembrare in favoarea	act notarial	1423/30.12.2022	Motatu Simona	1213	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza schimbarea formei juridice a societatii comerciale din " SC CRUCEA WIND FARM SRL" in " SC CRUCEA WIND FARM SA "	act administrativ	2850763/ 06.01.201 4	OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI CONSTANTA	1213		
Se noteaza autorizatia de construire nr.26/18.10.2013 emisa de Consiliul Judetean Constanta pentru "Extindere Parc eolian Crucea Nord" in favoarea SC CRUCEA WIND FARM SA	act administrativ	26/18.10. 2013	CJC			
Se noteaza drept de preemtiune in favoarea	act notarial	1423/30.1 2 2022	Motatu Simona	1213 1213		
Se noteaza schimbarea formei juridice a societatii comerciale din " SC CRUCEA WIND FARM SRL" in " SC CRUCEA WIND FARM SA "	act administrativ	2850763/ 06.01.201 4	OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI CONSTANTA	1213		

Pagina nr. 54

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 20
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1214	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela CC 6/24/2)	101016	101016	6740	E		3	6/24/2	CC	6740	C1	CIE	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305		1214			act notarial	1423/30.12.2022	Motatu Simona	
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305		1214			act notarial	1423/30.12.2022	Motatu Simona	
SC ASCRESCENT SRL			9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1214		Conventie	act notarial	4376/19.12.2008	BNP MARIANA TUSCALI	
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1214-C1		Conventie	act notarial	1423/30.12.2022	Motatu Simona	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SUPERFICIE		1214	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	UZ		1214	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SERVITUTE		1214	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305			1214	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

					neimprejmuit	
In temeiul art. 91 alin. 1 din Ordinul 700/2014 se desprinde constructia C1-instalatie eoliana din cartea funciara nr. 101016 si se transcrie in partea AI a CF 101016-C1	act notarial	1423/30.1 2.2022	Motatu Simona			1214
Se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini si dezmembrare in favoarea	act notarial	1423/30.1 2.2022	Motatu Simona			1214
Se noteaza interdictia de inchiriere in favoarea	act notarial	1423/30.1 2.2022	Motatu Simona			1214
Se noteaza schimbarea formei juridice a societatii din Crucea Wind Farm SRL in Crucea Wind Farm SA.	act administrativ	FN/06.01. 2014	ONRC CTA			1214
Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind modificarea categoriei de folosinta a terenului din "teren extravilan arabil in suprafata de 6740 mp " in "teren extravilan CC in suprafata de 6740 mp ", se descrie in partea A1 a prezentei carti funciare constructia "C1- Instalatie Eoliana " si se intabuleaza dreptul de proprietate asupra acesteia, sub B.9 in favoarea SC CRUCEA WIND FARM SA	act administrativ	Autorizati e de construire nr.26/18.1 0.2013	Consiliul Judetean Constanta			1214
Se noteaza autorizatia de construire nr. 26 din 18.10.2013 emisa de Consiliul Local Constanta privind constructia ,, Extindere Parc Eolian ,, in favoarea SC CRUCEA WIND FARM SA	act administrativ	26/18.10. 2013	Trifu Eugenia			1214
Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 5615/2014 in sensul ca se va bifa pozitie de schimbare a formei juridice sa fie vizibila in extras.	act notarial	FN/17.03. 2014	Trifu Eugenia			1214
Se noteaza dreptul de preemtiune in favoarea	act notarial	1423/30.1 2.2022	Motatu Simona			1214
Se radiaza de sub C-7,9,13, B-10, dreptul de ipoteca si interdictiile aferente (aut. 444/2014 - BNP Trifu Eugenia, aut. 151/2014 - BNP Trifu Eugenia), intabulat, respectiv notate prin Incheierile nr. 5615/2014 si 41043/2014 in favoarea ERSTE GROUP BANK AG.	act notarial	3474/08.1 2.2016	ROMAN PETRE-CRISTIAN			1214

Se noteaza schimbarea formei juridice a societatii din Crucea Wind Farm SRL in Crucea Wind Farm SA.	act administrativ	FN/06.01.2014	ONRC CTA	1214		
Se respinge cererea de rectificare din oficiu conform art 902 alin.2 pct 8 din codul civil	act notarial	FN/12.03.2014	Trifu Eugenia	1214		
Se repsinge cererea de rectificare cf Protocolului de colaborare dintre UNNPR, ANCPI si ARB nr. 1046947/02.11.2011 si a act additional 2/2007 art 11 alin.5 si deciziei ANCPI nr. 2/12.02.2013	act notarial	FN/20.03.2014	Trifu Eugenia	1214		
Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr.5615//2014 in sensul ca se trece in mod corect "inscriere provizorie , drept de ipoteca, valoare 175.000.000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra constructiilor viitoare " si nu "inscriere provizorie , drept de ipoteca, valoare 175.000.000 EUR asupra constructiilor viitoare " cum in mod eronat a fost trecut	act notarial	FN/17.03.2014	Trifu Eugenia	1214		
Se radiaza de sub C-7,9,13, B-10, dreptul de ipoteca si interdictiile aferente (aut. 444/2014 - BNP Trifu Eugenia, aut. 151/2014 - BNP Trifu Eugenia), intabulat, respectiv notate prin Incheierile nr. 5615/2014 si 41043/2014 in favoarea ERSTE GROUP BANK AG.	act notarial	3474/08.12.2016	ROMAN PETRE-CRISTIAN	C1		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1215	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/25)	10163	10338 (IE 100269)	100000	E		3	6/25	A	100000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1215		Conventie	act notarial	440/15.02.2019	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
KAMPARO EUROPE HOLDING BV			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999, bloc Ap.Modul1.4	IPOTECA LEGALA		1215		act notarial	440/15/02/2019	Radulescu Andreea Dana	1112145	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului inscris in partea BII+3 a prezentei carti funciare din " SC GLOBAL GREEN BIOFUEL SRL" in " SC GLOBAL GREEN WIND & BIOFUEL ENERGY SRL"	hotarare judecatoreasca	78395/01.10.2009	TRIBUNALUL BUCURESTI	1215	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

<p>Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate SC KAMPARO INVESTMENT SRL, conform art . 28 alin. 1 din Legea nr. 7/1996 republicata , art.39 alin.7 din Ordinul nr. 700/2014 Directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, art.11 alin.1, 2, 3, 4 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.17/2014</p>	<p>act notarial</p>	<p>CONTRA TC DE VANZAR E AUT. 440/15.02 .2019/15. 02.2019</p>	<p>Radulescu Andreea Dana</p>	<p>1215</p>			
<p>Se radiaza dreptul de uzufruct de sub C.2, intabulat in favoarea GLOBAL GREEN WIND & BIOFUELENERGY SRL</p>	<p>act notarial</p>	<p>3034/30.0 9.2019</p>	<p>STOICA ANA MARIA</p>	<p>1215</p>			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1216	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/26/1)			32000	E		3	6/26/1	A	32000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VODARICI		MARIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1216		lesire Din Indiviziune	act notarial	23113/17.06.1996	NS Budei Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 57

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1217	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/26/2)	101289	101289	32000	E		3	6/26/2	A	32000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		SARMIZA	09.08.1936	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str POIENEI nr 6, Cod Postal 999999	22000/32000	1217		Iesire Din Indiviziune	act notarial	23113/17.06.1994	NOTAR DE STAT BUDEI CRISTINA	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	5/16	1217		Conventie	act notarial	contract de schimb 4644/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 58

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1218	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/26/3)	10523	10820 (IE 100640)	32000	E		3	6/26/3	A	32000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1218		Conventie	act notarial	contract de schimb 4644/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 59

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1219	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/27)	101547	101547	30000	E		3	6/27	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REBEPARTENEA SRL			41849047	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1219		Conventie	act notarial	405/18.02.2022	Pitu Dan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 60

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1220	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/28)	101551	101551	20000	E		3	6/28	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIZEA		VIORREL	18.08.1959	judet CONSTANTA, UA I Constanta, loc. Constanta, str Poet Andrei Muresanu nr 83, Cod Postal 999999	1/6	1220		Sucesiune	act notarial	36/04.06.2021	Stamule Daniela	
REBEPARTENER SRL			41849047	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	5/6	1220		Conventie	act notarial	667/11.03.2022	Pitu Dan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea intabulare a dreptului de proprietate in favoarea REBEPARTENER SRL, conform art.2 (4) din Ordinul 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru servicii furnizate de ANCPI si institutiile sale subordonate	act notarial	666/11.03.2022	Pitu Dan	1220	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 61

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 20
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1221	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 6/29)	153-1	83(e:10002) (IE 100057)	48800	E		-	6/29	A	48800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1221		Conventie	act notarial	1757/23.06.2011	BNP DRAGOMIR ROMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KAMPARO EUROPE HOLDING BV			99999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		1221	act notarial	1757/23/06/2011	BNP DRAGOMIR ROMELIA	1516803.75	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 62

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1222	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/30)	10060	10143 (IE 100157)	25000	E		3	6/30	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1222		Conventie	act notarial	1757/23.06.2011	BNP DRAGOMIR ROMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KAMPARO EUROPE HOLDING BV			99999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. , Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		1222	act notarial	1757/23/06/2011	BNP DRAGOMIR ROMELIA	1516803.75	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 63

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1223	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/31)	10130	10287 (IE 100234)	100000	E		3	6/31	A	100000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1223		Conventie	act notarial	2927/06.12.2019	DRAGOMIR ROMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază de sub C 1 dreptul de ipoteca înscris în baza contractului de ipoteca aut 1455 /2019 în favoarea AGRICOVER CREDIT IFN SA	act notarial	2930/06.12.2019	DRAGOMIR ROMELIA	1223	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 64

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 20
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1224	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/32/1/1)	100889	100889	45223	E		3	6/32/1/1	A	45223						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTMARK		MARIA	11.08.1970	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1224		lesire Din Indiviziune	act notarial	2625/09.11.2009	BNP TRIFU	-casatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305			1224	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305			1224	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SERVITUTE		1224	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI			13267213	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305			1224	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza autorizatia de construire nr.26/18.10.2013 emisa de Consiliul Judetean Constanta pentru "Extindere Parc eolian Crucea Nord" in favoarea SC CRUCEA WIND FARM SA si autorizatia de construire nr.40/21.12.2012 emisa de Consiliul Judetean Constanta privind constructia "Realizare retele electrice si fibra optica Parc Eolian Crucea Nord" in favoarea SC CRUCEA WIND FARM SA	act administrativ	26/18.10.2013	CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA	1224		
Se indreapta eroarea materiala din cuprinsul incheierii nr.1895/2014 cu privire la nota din B-3 a prezentei carti funciare si se va completa in mod corect cu "Se noteaza autorizatia de construire nr.40/21.12.2012 emisa de Consiliul Judetean Constanta privind constructia "Realizare retele electrice si fibra optica Parc Eolian Crucea Nord"	act notarial	FN/19.02.2014	Trifu Eugenia	1224		
Se indreapta eroarea materiala din cuprinsul incheierii nr.4021/2014 cu privire la numarul de incheiere ce se indreapta si se va trece in mod corect in partaea B-4 "1895/2014"si nu "1927/2014"cum gresit a fost trecut initial	act notarial	FN/24.02.2014	Trifu Eugenia	1224		
Se infiinteaza cartea funciara 100889 a imobilului cu numarul cadastral 100889/Vulturu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10265 (identificator electronic 100377) inscris in cartea funciara 10572 (identificator electronic 100377);	act notarial	1128/11.05.2012	TRIFU EUGENIA	1224		
Se noteaza drept de preemtiune in favoarea	act notarial	1423/30.12.2022	Motatu Simona	1224		
Se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini si dezmembrare in favoarea	act notarial	1423/30.12.2022	Motatu Simona	1224		
Se noteaza schimbarea formei juridice a societatii comerciale din " SC CRUCEA WIND FARM SRL" in " SC CRUCEA WIND FARM SA "	act administrativ	26/18.10.2013	CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA	1224		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1225	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela CC (6/32/2+6/32/1/2))	101072	101072	2577	E		-	(6/32/2+6/32/1/2)	CC	2577	C1	CIE	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTMARK		MARIA	11.08.1970	Jud: Neidentifica	1/1	1225		Conventie	act notarial	2625/09.11.2009	BNP TRIFU	- casatorita
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE IN HIDROCENTRALA			13267213	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 15-17, Cod Postal 999999	1/1	1225-C1		Conventie	act notarial	1423/30.12.2022	Motatu Simona	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE IN HIDROCENTRALA			13267213	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 15-17, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		1225	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE IN HIDROCENTRALA			13267213	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 15-17, Cod Postal 999999			1225	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		

SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE IN HIDROCENTRALA ELECTRICA			13267213	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 15-17, Cod Postal 999999			1225	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE IN HIDROCENTRALA ELECTRICA			13267213	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 15-17, Cod Postal 999999	SERVITUTE		1225	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE IN HIDROCENTRALA ELECTRICA			13267213	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 15-17, Cod Postal 999999			1225	act notarial	1423/30/12/2022	Motatu Simona		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
In temeiul art. 91 alin. 1 din Ordinul 700/2014 se desprinde constructia C1-instalatie eoliana din cartea funciara nr. 101072 si se transcrie in partea AI a Cf 101072-C1	act notarial	1423/30.12.2022	Motatu Simona	1225	neîmprejmuit		
Se noteaza, sub B-3,4,6 schimbarea formei juridice a societatii comerciale din " SC CRUCEA WIND FARM SRL" in " SC CRUCEA WIND FARM SA	act administrativ	26/18.10.2013	CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA	1225			
Se noteaza autorizatia de construire nr.26/18.10.2013 emisa de Consiliul Judetean Constanta pentru "Extindere Parc eolian Crucea Nord" in favoarea SC CRUCEA WIND FARM SA	act administrativ	26/18.10.2013	CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA	1225			

Se radiaza de sub C-14,16,20, B-11, dreptul de ipoteca si interdictiile aferente (aut. 444/2014 - BNP Trifu Eugenia, aut. 151/2014 - BNP Trifu Eugenia), intabulat, respectiv notate prin Incheierile nr. 5579/2014 si 40947/2014 in favoarea ERSTE GROUP BANK AG.	act notarial	3474/08.1 2.2016	ROMAN PETRE-CRISTIAN	1225		
Se noteaza, sub C-1,2,4,5,7,8,10,12 schimbarea formei juridice a societatii comerciale din " SC CRUCEA WIND FARM SRL" in " SC CRUCEA WIND FARM SA	act administrativ	26/18.10. 2013	CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA	1225		
Se respinge cererea de rectificare din oficiu conform art 902 alin.2 pct 8 din codul civil	act notarial	FN/12.03. 2014	Trifu Eugenia	1225		
Se repsinge cererea de rectificare cf Protocolului de colaborare dintre UNNPR, ANCPI si ARB nr. 1046947/02.11.2011 si a act aditional 2/2007 art 11 alin.5 si deciziei ANCPI nr. 2/12.02.2013.	act notarial	FN/20.03. 2014	Trifu Eugenia	1225		
Se radiaza de sub C-14,16,20, B-11, dreptul de ipoteca si interdictiile aferente (aut. 444/2014 - BNP Trifu Eugenia, aut. 151/2014 - BNP Trifu Eugenia), intabulat, respectiv notate prin Incheierile nr. 5579/2014 si 40947/2014 in favoarea ERSTE GROUP BANK AG.	act notarial	3474/08.1 2.2016	ROMAN PETRE-CRISTIAN	C1		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1226	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/33)	181-1	149(e:149) (IE 100019)	45000	E		3	6/33	A	45000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT SRL			25525855	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FRUMOASA nr 30, Cod Postal 999999	1/1	1226		Conventie	act notarial	1757/23.06.2011	BNP DRAGOMIR ROMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KAMPARO EUROPE HOLDING BV			999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. , Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		1226	act notarial	1757/23/06/2011	BNP DRAGOMIR	1516803.75	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 67

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1227	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/34)			15000	E		3	6/34	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMSA	N	NICOLAE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	1227		Constituire	act administrativ	51448/281/26.03.1993	CJSDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 68

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1228	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 3, Parcela A 6/35)	101255	101255	50000	E		3	6/35	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA VULTURU			10355000	Romania, Jud. CONSTANTA, Loc. Vultur	1/1	1228		Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 51449/312/1 7.02.1994	CJSDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 69

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 20

Anul realizarii: 2024