

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
310	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			50000	E		124	146	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	4/5	310		Conventie	act notarial	9/06.01.2022	NP MIHALCEA EMIL	casatorita cu
DIACONU		NICOLAE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	9/06.01.2022	NP MIHALCEA EMIL	bun comun in devalmasie, sub regimul comunitatii legale
DIACONU		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/5	310		Conventie	act notarial	572/06.04.2022	NP MIHALCEA EMIL	casatorita cu
DIACONU		NICOLAE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	572/06.04.2022	NP MIHALCEA EMIL	bun comun in devalmasie, sub regimul comunitatii legale

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 35478 deschisa pe UAT

Pagina nr. 1

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.C. CLASA SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			10000	E		124	146	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAPATANA		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	311		Reconstituire	act administrativ	37618/10.07.1994	CJSDPAT TULCEA	
CAPATANA		VASILE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	37618/10.07.1994	CJSDPAT TULCEA	
BUCUR		MARIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	37618/10.07.1994	CJSDPAT TULCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			24000	E		124	146	A	24000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		MARIN	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	312		Reconstituire	act administrativ	37640/10.07.1994	CJSDPAT TULCEA	
PREDA		CONSTANTIN	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	37640/10.07.1994	CJSDPAT TULCEA	
BURDUSEL		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	37640/10.07.1994	CJSDPAT TULCEA	
DRAGNEA		MAGDALENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	37640/10.07.1994	CJSDPAT TULCEA	
AVRAM		IOANA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	37640/10.07.1994	CJSDPAT TULCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP/ D. B. 1959

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
313	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			10000	E		124	146	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAPATANA		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	313		Reconstituire	act administrativ	37618/10.07.1994	CJSDPAT TULCEA	
CAPATANA		VASILE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	37618/10.07.1994	CJSDPAT TULCEA	
BUCUR		MARIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	37618/10.07.1994	CJSDPAT TULCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)	101459	101459	20000	E		124	146	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CARDEG-DOBRI NAS SRL			16050560	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	314		Conventie	act notarial	707/05.07.2021	Ionita Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
315	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 125, Parcela A 146)			15000	E		125	146	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		NICOLAE	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	315		Conventie	act notarial	2676/18.11.2013	NP AVRAM ELENA	casatorit cu
DIACONU		ELENA	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	2676/18.11.2013	NP AVRAM ELENA	bun comun, sub regimul comunitatii legale

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 33484 deschisa pe UAT

Pagina nr. 6

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
316	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			37000	E		124	146	A	37000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDULAN		PARASCHIVA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	316		Reconstituire	act administrativ	27312/24.11.1993	CJSDPAT TULCEA	
BADILA		AURELIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	27312/24.11.1993	CJSDPAT TULCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
317	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			30000	E		124	146	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		DUMITRU	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	317		Conventie	act notarial	742/06.03.2017	Mihaescu Marius Andrei	casatorit cu
DIACONU		VICTORIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	742/06.03.2017	Mihaescu Marius Andrei	bun comun in devalmasie, sub regimul comunitatii legale

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 34051 deschisa pe UAT

Pagina nr. 8

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
318	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			20000	E		124	146	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		NICOLAE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	318		Conventie	act notarial	4095/18.11.2016	Notar Public Orban Steluta Daniela	casatorit cu
DIACONU		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	4095/18.11.2016	Notar Public Orban Steluta Daniela	bun comun in devalmasie, sub regimul comunitatii legale

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza incheierea de respingere cu privire la intabularea dreptului de proprietate	act notarial	290/16.10.2012	notar public Vasilev Elena Diamanta	318	neîmprejmuit		imobilul are CF 34092 deschisa pe IIAT

Pagina nr. 9

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
319	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)	101668	101668	45000	E		124	146	A	45000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVULESCU		DUMITRU	01.11.1955	Jud: Neidentifica	1/4	319		Conventie	act notarial	182/14.02.2023	Gheorghe Alina	
SERBAN		DUMITRU	26.10.1962	judet CONSTANTA, UAT Cernavoda, loc. Cernavoda, str CAZARMII nr 2, Cod Postal 999999, bloc H7, ap. 25	1/4	319		Sucesiune	act administrativ	83067/24.04.2002	CJSDPAT	
NAUMOF		MARIOARA	19.11.1963	judet TULCEA, UAT Tulcea, loc. Tulcea, str ION LUCA CARAGIALE nr 8, Cod Postal 999999, bloc B2, ap. 11	1/4	319		Sucesiune	act administrativ	83067/24.04.2002	CJSDPAT	
IACOB		MIHAELA	02.04.1979	judet TULCEA, UAT Topolog, loc. Topolog, Cod Postal 999999	1/4	319		Sucesiune	act administrativ	83067/24.04.2002	CJSDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Cotele de 1/4 intabulate sub B.5 face parte din patrimoniul de afectatiune al PIRVULESCU G. DUMITRU INTREPRINDERE FAMILIALA	act notarial	182/14.02.2023	Gheorghe Alina	319	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

Pagina nr. 10

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
320	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			32000	E		124	146	A	32000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		ELENA	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	320		Conventie	act notarial	997/16.06.2022	NP Mihalcea Emil	casatotita cu
DIACONU		NICOLAE	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	997/16.06.2022	NP Mihalcea Emil	bun comun in devalmasie, sub regimul comunitatii legale

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 34054 deschisa pe UAT

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
321	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)	101710	101710	30000	E		124	146	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HERȚEA		CORNELIA	29.06.1967	judet IALOMITA, UAT Urziceni, loc. Urziceni, str Cpt. Urzica nr 18, Cod Postal 999999	1/3	321		Sucesiune	act notarial	16/04.02.2019	BIN SFIRCEA DORINA	
HERȚEA		SORIN	07.09.1987	judet TULCEA, UAT Casimcea, loc. Casimcea, Cod Postal 999999	1/3	321		Sucesiune	act notarial	16/04.02.2019	BIN SFIRCEA DORINA	
VLASE		ALINA	27.02.1989	judet CONSTANTA, UAT Horia, loc. Horia, Cod Postal 999999	1/3	321		Conventie	act notarial	1101/14.09.2023	Sfircea Dorina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 12

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
322	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			8000	E		124	146	A	8000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		NICOLAE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	2/3	322		Conventie	act notarial	4100/18.11.2016	notar public Orban Steluta Daniela;	casatorit cu
DIACONU		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	4100/18.11.2016	notar public Orban Steluta Daniela;	, bun comun in devalmasie, sub regimul comunitatii legale
DIACONU		NICOLAE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/3	322		Conventie	act notarial	702/12.06.2019	Mihaescu Monica	casatorit cu
DIACONU		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Fantanele, loc. Fântânele, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	702/12.06.2019	Mihaescu Monica	sub regimul comunitatii legale de bunuri fara conventie matrimoniala, ca bun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 34058 deschisa pe UAT

Pagina nr. 13

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.C. CLASA SERIA RO-B-J NR. 1737

Floreă Naidin

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
323	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			8000	E		124	146	A	8000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU	H	ION	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	323		Reconstituire	act administrativ	37602/10.07.1994	CJPSPDPAT Tulcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 14

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
324	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			10000	E		124	146	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TARCEA		ION	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	324		Conventie	act notarial	1614/12.11.2012	NP SFIRCEA DORINA	casatorit cu
TARCEA		MARGARETA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	1614/12.11.2012	NP SFIRCEA DORINA	bun comun in devalmasie sub regimul comunitatii legale de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 32803 deschisa pe UAT

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
325	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 126, Parcela A 146)			5000	E		126	146	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		NICOLAE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	325		Conventie	act notarial	4096/18.11.2016	NP Orban Steluta Daniela	casatorit cu
DIACONU		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	4096/18.11.2016	NP Orban Steluta Daniela	sub regimul comunitatii legale de bunuri, ca bun comun, in devalmasie

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza completarea prezentei carti funciare cu numele proprietarului tabular OLTEANU VICTORIA	act administrativ	959609/18.08.1983	CONSILIUL POPULAR COMUNA CASIMCEA;	325	neîmprejmuit		imobilul are CF 34086 deschisa pe IIAT

Pagina nr. 16

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
326	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			36000	E		124	146	A	36000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		NICOLAE	999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	326		Conventie	act notarial	177/01.03.2018	Mihaescu Monica	casatorit cu
DIACONU		ELENA	999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	177/01.03.2018	Mihaescu Monica	bun comun in devalmasie, sub regimul comunitatii legale

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 34763 deschisa pe UAT

Pagina nr. 17

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
327	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			40000	E		124	146	A	40000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALIMAN		ENACHE-GEORGE	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	327		Conventie	act notarial	214/13.02.2018	Gheorghe Alina	, necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 33557 deschisa pe UAT CASIMCEA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 18

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
328	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 146/1)			10600	E		-	146/1	A	10600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	328		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 19

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
329	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela De 146/3)			5250	E		-	146/3	DR	5250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	329		Lege	act administrativ	8/31.01.2023	CL COMUNA VULTURU	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 20

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
330	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			40000	E		124	146	A	40000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVULESCU		MARIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	330		Sucesiune	act notarial	178/03.01.2005	NP Andrei Octavian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 34498 deschisa pe UAT CASIMCEA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 21

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
331	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			50000	E		124	146	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCEASU		ALEXANDRU	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	331		Reconstituire	act administrativ	27314/24.11.1993	CJSDPAT Tulcea	
COCEASU		ADRIAN	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	27314/24.11.1993	CJSDPAT Tulcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 22

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
332	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			50000	E		124	146	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOROIANU		NICOLAI	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	332		Reconstituire	act administrativ	36753/21.07.1994	CJPSPDPAT Tulcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 23

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
333	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			20000	E		124	146	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEANU		DUMITRU	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/4	333		Lege	act administrativ	83065/24.04.2002	COMISIA JUDETEANA TULCEA	
PIRVULESCU		CRISTIAN DUMITRU	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	3/8	333		Conventie	act notarial	863/11.04.2013	NP GHEORGHE ALINA	, necasatorit, bun propriu
PIRVULESCU		CRISTIAN DUMITRU	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	3/8	333		lesire Din Indiviziune	act notarial	1684/27.11.2018	HORIA BOTEZATU	, necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza sentinta civila nr. 6740 din 26.05.2016 pronuntata de Judecatoria Constanta in dosar nr. 1149/212/2016, avand ca obiect desfacerea casatoriei reclamantului PIRVULESCU CRISTIAN DUMITRU de parata PIRVULESCU ELENA LOREDANA	hotarare judecatoreasca	6740/26.05.2016	Judecatoria Constanta	333	neîmprejmuit		Imobilul are CF 32826 deschisa ne IAT

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Pagina nr. 24

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
334	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			50000	E		124	146	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VISAN		GHEORGHE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	334		Reconstituire	act administrativ	27334/26.11.1993	CJPSPDPAT Tulcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 25

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
335	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			13000	E		124	146	A	13000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		DUMITRU	99999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	335		Reconstituire	act administrativ	40151/06.10.1994	CJPSPDPAT Tulcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 26

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
336	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			27000	E		124	146	A	27000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICHITA		MARIA	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	336		Reconstituire	act administrativ	63026/17.12.1996	CJPSPDPAT Tulcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 27

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
337	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146 LOT 1)			25000	E		124	146 LOT 1	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		GEORGETA	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	337		lesire Din Indiviziune	act notarial	1161/22.09.2017	NP IONITA MIHAI	, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 35667 a imobilului cu numărul cadastral 35667/Casimcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 35457 înscris în cartea funciara 35457;	act notarial	1161/22.09.2017	NP IONITA MIHAI	337	neîmprejmuit		imobilul are CF 35667 deschisa ne IAT

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 28

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
338	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146 LOT 2)			5000	E		124	146 LOT 2	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		ELENA	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	338		Conventie	act notarial	567/05.04.2022	NP Mihalcea Emil	, casatorita cu
DIACONU		NICOLAE	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	567/05.04.2022	NP Mihalcea Emil	, bun comun in devalmasie, sub regimul comunitatii legale

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 35668 a imobilului cu numarul cadastral 35668/Casimcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35457 inscris in cartea funciara 35457;	act notarial	1161/22.09.2017	NP IONITA MIHAI	338	neîmprejmuit		Imobilul are CF 35668 deschisa pe UAT

Pagina nr. 29

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
339	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			5000	E		124	146	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	339		Conventie	act notarial	989/16.06.2022	NP MIHALCEA EMIL	, casatorita cu
DIACONU		NICOLAE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	989/16.06.2022	NP MIHALCEA EMIL	, bun comun in devalmasie, sub regimul comunitatii legale

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 34074 deschisa pe UAT

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 30

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
340	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			10000	E		124	146	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVEANU		CONSTANTIN	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	340		Reconstituire	act administrativ	39418/03.10.1994	COMISIA JUDETEANA TULCEA;	
VASEA		MARIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	39418/03.10.1994	COMISIA JUDETEANA TULCEA;	
MOLDOVEANU		NICOLAE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	39418/03.10.1994	COMISIA JUDETEANA TULCEA;	
MOLDOVEANU		VIRGIL	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	39418/03.10.1994	COMISIA JUDETEANA TULCEA;	
PITIGOI		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	39418/03.10.1994	COMISIA JUDETEANA TULCEA;	
MOLDOVEANU		CONSTANTIN	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	39418/03.10.1994	COMISIA JUDETEANA TULCEA;	
MOLDOVEANU		PARASCHIVA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	39418/03.10.1994	COMISIA JUDETEANA TULCEA;	
MOLDOVEANU		ION	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	39418/03.10.1994	COMISIA JUDETEANA TULCEA;	, in indiviziune

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Florea Naidin

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Digitally signed by Florea Naidin
Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00
Reason: ANCPJ. D. B. 1959

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

		data	asociata	neimprijmuit		imobilul are CF 34078 deschisa pe IJAT
se noteaza incheierea de respingere a cererii de intabulare a dreptului de proprietate	act notarial	170/04.11 .2011	NP MARIANA TUSCALI			
se noteaza incheierea de respingere a prezentei cereri	act notarial	182/24.11 1997	NP DOINA GHFORGHE	340 340		
se noteaza incheierea de respingere a prezentei cereri avand ca obiect intabulare drept de proprietate	act notarial	182/24.11 .1997	NP DOINA GHEORGHE	340		

Pagina nr. 31

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
341	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			36000	E		124	146	A	36000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAFLAN		VASILE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	341		Reconstituire	act administrativ	83032/20.04.2002	CJPSPDPAT Tulcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 32

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
342	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			10000	E		124	146	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEANU		DUMITRU	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/4	342		Reconstituire	act administrativ	83065/24.04.2002	COMISIA JUDETEANA TULCEA;	
PIRVULESCU		CRISTIAN DUMITRU	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	3/8	342		Conventie	act notarial	863/11.04.2013	notar public Gheorghe Alina	
PIRVULESCU		CRISTIAN-DUMITRU	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	3/8	342		lesire Din Indiviziune	act notarial	1684/27.11.2018	HORIA BOTEZATU	, necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza sentinta civila nr. 6740 din 26.05.2016 pronuntata de Judecatoria Constanta in dosar nr. 1149/212/2016, avand ca obiect desfacerea casatoriei reclamantului PIRVULESCU CRISTIAN DUMTRU de parata PIRVULESCU ELENA LOREDANA	hotarare judecatoreasca	6740/25.05.2016	JUDECATORIA CONSTANTA	342	neîmprejmuit		imobilul are CF 32824 deschisa ne IAT

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

Pagina nr. 33

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
343	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			13000	E		124	146	A	13000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVULESCU G DUMITRU INTREPRINDER F. FAMILIALA			17271918	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	343		Conventie	act notarial	966/29.05.2014	NP GHEORGHE ALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 33684 deschisa pe UAT CASIMCEA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 34

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizării: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
344	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			11300	E		124	146	A	11300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		NICOLAE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	344		Conventie	act notarial	560/05.04.2022	NP Mihalcea Emil	casatorit cu
DIACONU		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	560/05.04.2022	NP Mihalcea Emil	, bun comun in devalmasie, sub regimul comunitatii legale

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 35722 deschisa pe UAT

Pagina nr. 35

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
345	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)	101460	101460	20000	E		124	146	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		GHEORGHE	21.09.1936	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str IZVORULUI nr 25	2/3	345		lesire Din Indiviziune	act notarial	973/10.06.2022	Mihalcea Emil	
DRAGOMIR		GHEORGHE	21.09.1936	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str IZVORULUI nr 25	1/3	345		Reconstituire	act administrativ	36745/21.07.1994	CJPSPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 36

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
346	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146 LOT 1)			5000	E		124	146 LOT 1	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAPATINA		GEORGETA	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	346		lesire Din Indiviziune	act notarial	1259/15.05.2018	Anastase Agnes Alina	, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 34307 a imobilului cu numărul cadastral 34307/Casimcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 34169 înscris în cartea funciara 34169;	act notarial	1259/15.05.2018	Anastase Agnes Alina	346	neîmprejmuit		imobilul are CF 34307 deschisa ne IAT

Pagina nr. 37

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
347	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146 LOT 2)			5000	E		124	146 LOT 2	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOSMAN		MARIAN	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	347		lesire Din Indiviziune	act notarial	1259/15.05.2018	Anastase Agnes Alina	, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 34308 a imobilului cu numărul cadastral 34308/Casimcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 34169 înscris în cartea funciara 34169;	act notarial	1259,/15.05.2018	Anastase Agnes Alina	347	neîmprejmuit		imobilul are CF 34308 deschisa ne IAT

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 38

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
348	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)	101719	101719	5000	E		124	146	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂUNESCU		LIVIU	08.06.1983	judet CONSTANTA, UAT Navodari, loc. Navodari, Cartier -, str M10 nr 42, Cod Postal 999999	1/4	348		Conventie	act notarial	1052/13.07.2023	Traistaru Adriana	
PĂUNESCU		LIVIU	08.06.1983	judet CONSTANTA, UAT Navodari, loc. Navodari, Cartier -, str M10 nr 42, Cod Postal 999999	3/4	348		Sucesiune	act notarial	62/03.10.2022	NP Traistaru Adriana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se deschide CF 101719/Vultur. Se desprinde imobilul teren extravilan în suprafața de 5000 mp din A.1 a CF 34309/UAT Casimcea și se transcrie în partea A.1 a prezentei CF, conform art. 123 alin. 1,2, din Ordinul nr. 600/2023, în favoarea	act notarial	62/03.10.2022	NP Traistaru Adriana	348	neîmprejmuit		Imobil transcris din CF 34309/UAT Casimcea

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP/ I. D. B. 1959

Pagina nr. 39

Inregistrare sistematică UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizării: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
349	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146 LOT 4)			5000	E		124	146 LOT 4	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORCHESCU		ELENA	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	349		lesire Din Indiviziune	act notarial	1259/15.05.2018	Anastase Agnes Alina	, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 34310 a imobilului cu numărul cadastral 34310/Casimcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 34169 înscris în cartea funciara 34169;	act notarial	1259/15.05.2018	Anastase Agnes Alina	349	neîmprejmuit		imobilul are CF 34310 deschisa ne IAT

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 40

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
350	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			38000	E		124	146	A	38000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAPATANA		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	350		Reconstituire	act administrativ	37618/10.07.1994	CJSDPAT Tulcea	
CAPATANA		VASILE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	37618/10.07.1994	CJSDPAT Tulcea	
BUCUR		MARIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	37618/10.07.1994	CJSDPAT Tulcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 41

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
351	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)	101450	101450	25000	E		124	146	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARDEG-DOBRI NAS SRL			16050560	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	351		Conventie	act notarial	707/02.07.2021	Ionita Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 42

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
352	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			20000	E		124	146	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDULAN		PARASCHIVA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	352		Reconstituire	act administrativ	27312/24.11.1993	CJSDPAT Tulcea	
BADILA		AURELIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	27312/24.11.1993	CJSDPAT Tulcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 43

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
353	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela De 145)			2375	E		-	145	DR	2375						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	353		Lege	act administrativ	8/31.01.2023	CL COMUNA VULTURU	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 44

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
354	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			50000	E		124	146	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVULESCU		MARIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	354		Sucesiune	act notarial	178/03.01.2005	NP Andrei Octavian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 34496 deschisa pe UAT CASIMCEA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 45

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
355	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			50000	E		124	146	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCEASU		ALEXANDRU	999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	355		Reconstituire	act administrativ	27314/24.11.1993	CJSDPAT Tulcea	
COCEASU		ADRIAN	999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	27314/24.11.1993	CJSDPAT Tulcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 46

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
356	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			50000	E		124	146	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOROIANU		NICOLAI	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	356		Reconstituire	act administrativ	36753/21.07.1994	CJPSPDPAT Tulcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 47

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
357	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			34000	E		124	146	A	34000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOROIANU		STEFAN	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	357		Reconstituire	act administrativ	29578/04.03.1994	CJPSPDPAT Tulcea	
GRIGORESCU		VETURIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	29578/04.03.1994	CJPSPDPAT Tulcea	
GUNE		POLIXENIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	29578/04.03.1994	CJPSPDPAT Tulcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 48

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
358	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			27300	E		124	146	A	27300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEANU		GHEORGHE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/4	358		Reconstituire	act administrativ	83065/24.04.2002	COMISIA JUDETEANA TULCEA	
PIRVULESCU		CRISTIAN DUMITRU	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	3/8	358		Conventie	act notarial	863/11.04.2013	NP GHEORGHE ALINA	
PIRVULESCU		CRISTIAN DUMITRU	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	3/8	358		lesire Din Indiviziune	act notarial	1684/27.11.2018	HORIA BOTEZATU	, necesarit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza sentinta civila nr. 6740 din 26.05.2016 pronuntata de Judecatoria Constanta in dosar nr. 1149/212/2016, avand ca obiect desfacerea casatoriei reclamantului PIRVULESCU CRISTIAN DUMITRU de parata PIRVULESCU ELENA LOREDANA	hotarare judecatoreasca	6740/26.05.2016	JUDECATORIA CONSTANTA	358	neîmprejmuit		imobilul are CF 32815 deschisa ne IAT

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Pagina nr. 49

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
359	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			50000	E		124	146	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VISAN		GHEORGHE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	359		Reconstituire	act administrativ	27334/26.11.1993	CJPSPDPAT Tulcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 50

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
360	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			30000	E		124	146	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		DUMITRU	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	360		Reconstituire	act administrativ	40151/06.10.1994	CJPSPDPAT Tulcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 51

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizării: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
361	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			8000	E		124	146	A	8000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		NICOLAE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	2/3	361		Conventie	act notarial	4100/18.11.2016	NP Orban Steluta Daniela	, casatorit cu
DIACONU		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	4100/18.11.2016	NP Orban Steluta Daniela	bun comun in devalmasie, sub regimul comunitatii legale
DIACONU		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/3	361		Conventie	act notarial	702/12.06.2019	Mihaescu Monica	, casatorita cu
DIACONU		NICOLAE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	702/12.06.2019	Mihaescu Monica	, bun comun, in devalmasie, sub regimul comunitatii legale fara conventie

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 34057 deschisa pe UAT

Pagina nr. 52

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.C. CLASA SERIA RO-B-J NR. 1737

Floreă Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
362	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146/1)	101420	101420	33000	E		124	146/1	A	33000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		RADU MIHAI	05.05.1985	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	362		Sucesiune	act notarial	74/02.12.2018	NP TOTIS ANDREIA MURA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 53

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizării: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
363	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			33000	E		124	146	A	33000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVULESCU		CRISTIAN DUMITRU	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	363		Conventie	act notarial	3306/23.11.2012	NP GHEORGHE ALINA	, necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 32831 deschisa pe UAT Casimcea

Pagina nr. 54

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
364	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 126, Parcela A 152)			10000	E		126	152	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICHITA		MARIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	364		Reconstituire	act administrativ	63026/17.12.1996	CJPSPDPAT Tulcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 55

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
365	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146 LOT 1)			25000	E		124	146 LOT 1	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAMUREANU		GHEORGHE	99999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	365		lesire Din Indiviziune	act notarial	1161/22.09.2017	SPN THEMIS	, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 35669 a imobilului cu numărul cadastral 35669/Casimcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 35448 înscris în cartea funciara 35448;	act notarial	1161/22.09.2017	SPN THEMIS	365	neîmprejmuit		imobilul are CF 35669 deschisa ne IAT

Pagina nr. 56

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
366	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146 LOT 2)			5000	E		124	146 LOT 2	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		ELENA	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	366		Conventie	act notarial	567/05.04.2022	NP Mihalcea Emil	, casatorita cu
DIACONU		NICOLAE	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	567/05.04.2022	NP Mihalcea Emil	, bun comun in devalmasie, sub regimul comunitatii legale

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 35670 a imobilului cu numarul cadastral 35670/Casimcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35448 in scris in cartea funciara 35448;	act notarial	1161/22.09.2017	SPN THEMIS	366	neîmprejmuit		Imobilul are CF 35670 deschisa pe UAT

Pagina nr. 57

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
367	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			30000	E		124	146	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAFLAN		VASILE	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	367		Reconstituire	act administrativ	83032/20.04.2002	CJPSPDPAT Tulcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 58

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
368	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			15000	E		124	146	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEANU		DUMITRU	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/4	368		Reconstituire	act administrativ	83065/24.04.2002	COMISIA JUDETEANA TULCEA	
PIRVULESCU		CRISTIAN DUMITRU	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	3/8	368		Conventie	act notarial	863/11.04.2013	NP GHEORGHE ALINA	
PIRVULESCU		CRISTIAN DUMITRU	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	3/8	368		lesire Din Indiviziune	act notarial	1684/27.11.2018	HORIA BOTEZATU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 32825 deschisa pe UAT

Pagina nr. 59

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
369	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			18000	E		124	146	A	18000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUCAREANU		CORNELIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	369		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	373/05.09.2013	JUDECATORIA BABADAG	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 34364 deschisa pe UAT CASIMCEA

Pagina nr. 60

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
370	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			13700	E		124	146	A	13700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		NICOLAE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	370		Conventie	act notarial	560/05.04.2022	NP Mihalcea Emil	, casatorit cu
DIACONU		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	560/05.04.2022	NP Mihalcea Emil	, bun comun in devalmasie, sub regimul comunitatii legale

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 35720 deschisa pe UAT

Pagina nr. 61

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
371	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)	101578	101578	12000	E		124	146	A	12000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		GHEORGHE	21.09.1936	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str IZVORULUI nr 25	2/3	371		lesire Din Indiviziune	act notarial	973/10.06.2022	Mihalcea Emil	
DRAGOMIR		GHEORGHE	21.09.1936	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str IZVORULUI nr 25	1/3	371		Reconstituire	act administrativ	4349/28.05.2021	OCPI TULCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se deschide cartea funciara 101578/UAT Vultur. Se transcrie imobilul cu nr.cadastral 40058 din CF 40058/UAT Casimcea (sistata prin incheierea nr.53701/08.06.2021 a OCPI Tulcea) in CF nou deschisa.	act administrativ	4349/28.05.2021	OCPI TULCEA	371	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 62

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
372	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 124, Parcela A 146)			15000	E		124	146	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOREA		IONEL	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/15	372		Sucesiune	act notarial	20/27.02.2002	NP Dorina Sfircea	
GOREA		MARIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/15	372		Sucesiune	act notarial	20/27.02.2002	NP Dorina Sfircea	
GOREA		GIORGIANA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/15	372		Sucesiune	act notarial	20/27.02.2002	NP Dorina Sfircea	
GALIMAN		ENACHE GEORGE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	4/5	372		Conventie	act notarial	200/12.02.2018	NP Gheorghe Alina	, necesarorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul are CF 33631 deschisa pe UAT

Pagina nr. 63

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.C. CLASA SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023Digitally signed by Florea Naidin
Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00
Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
373	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela De 144/1)			845	E		-	144/1	DR	845						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	373		Lege	act administrativ	8/31.01.2023	CL COMUNA VULTURU	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 64

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
374	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela De 144)	101632	101632	5124	E		-	144	DR	5124						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	374		Lege	act administrativ	904/22.08.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 65

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
375	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela N 146/1)			687	E		-	146/1	N	687						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	375		Lege	act administrativ	9/31.01.2023	CL COMUNA VULTURU	DOMENIUL PRIVAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 66

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
376	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela N 146/2)			349	E		-	146/2	N	349						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	376		Lege	act administrativ	9/31.01.2023	CL COMUNA VULTURU	DOMENIUL PRIVAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 67

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
377	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 44, Parecla A 140/1)	101041	101041	164400	E		44	140/1	A	164400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VULTAGRIS SERV SRL			13702465	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str Contraamiral Nicolae Negru nr 13	1/2	377		Conventie	act notarial	1211/09.12.2021	Stamule Daniela	
VULTAGRIS SERV SRL			13702465	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str Contraamiral Nicolae Negru nr 13	1/4	377		Conventie	act notarial	2486/25.11.2019	Stamule Daniela	
COMAN		MARIA	04.10.1934	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/4	377		Sucesiune	act notarial	107/04.08.2010	BNP PUJA ELVIS RADUCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PANA		ELENA	08.12.1932	judet CONSTANTA, UAT Horia, loc. Horia	IPOTECA LEGALA		377		act notarial	1211/09/12/2021	Stamule Daniela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 68

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
378	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/2/1/1/1)	101506	101506	101624	E		-	140/2/1/1/1	A	101624						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOROIANU		MARIA	21.07.1944	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul I.GH. Duca nr 10, bloc B, ap. 5	1/4	378		Sucesiune	act notarial	21/29.05.2020	Orban STELUTA DANIELA	
MOROIANU		COSMIN-ALEXAN DRU	30.08.1972	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul MAMAIA nr 81, bloc LS4, ap. 4	3/4	378		Sucesiune	act notarial	21/29.05.2020	Orban STELUTA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta	UZ		378	act notarial	971/01/04/2021	Trifu Eugenia		
ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta	SERVITUTE		378	act notarial	971/01/04/2021	Trifu Eugenia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 101506 a imobilului cu numarul cadastral 101506 / UAT Vultur, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100518 inscris in cartea funciara 100518;	act notarial	970/01.04.2021	Trifu Eugenia		neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

378
Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

Se noteaza dreptul de preemtiune in favoarea S.C. ENERGO WINDPROD S.R.L.	act notarial	113/18.01 .2010	BNP TRIFU EUGENIA	378			
Se radiaza de sub C.2 dreptul de superficie inscris in favoarea ENERGO WINDPROD SRL, pe o perioada de 30 ani, in baza actului notarial aut. sub nr. 1363 din 19.06.2020	act notarial	971/01.04 .2021	Trifu Eugenia	378			

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
379	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A (140/2/1/1/2 + 140/2/1/2))	101590	101590	8026	E		-	140/2/1/1/2+140/2/1/2	A	8026						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOROIANU		MARIA	21.07.1944	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul I.GH. Duca nr 10, bloc B, ap. 5	1/4	379		Sucesiune	act notarial	21/29.05.2020	Orban STELUTA DANIELA	
MOROIANU		MARIA	21.07.1944	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul I.GH. Duca nr 10, bloc B, ap. 5	1/4	379		Sucesiune	act notarial	21/29.05.2020	Orban STELUTA DANIELA	
MOROIANU		COSMIN-ALEXANDRU	30.08.1972	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul MAMAIA nr 81, bloc LS4, ap. 4	3/4	379		Sucesiune	act notarial	21/29.05.2020	Orban STELUTA DANIELA	
MOROIANU		COSMIN-ALEXANDRU	30.08.1972	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul MAMAIA nr 81, bloc LS4, ap. 4	3/4	379		Sucesiune	act notarial	21/29.05.2020	Orban STELUTA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta	SUPERFICIE	1/1	379	act notarial	113/18/01/2010	BNP TRIFU EUGENIA		
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul I.GH. Duca nr 10, bloc B, ap. 5			379	act notarial	971/01/04/2021	Trifu Eugenia		

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

SC ENERGO WINDPROD SRL		22160894	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul I.GH. Duca nr 10, bloc B, ap. 5	SUPERFICIE		379	act notarial	1363/19/06/2 020	Trifu Eugenia		
---------------------------	--	----------	---	------------	--	-----	--------------	---------------------	---------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cf. 101590 a imobilului cu nr. cad. 101590/Vulturul ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile:~ nr.cad.100519\cf.100519;~ nr.cad.101507\cf.101507;	act notarial	2619/17.0 8.2021	ROMAN PETRE-CRISTIAN	379	neîmprejmuit		
Se notează actul adițional aut.sub nr.1363/19.06.2020 de NP Trifu la contractul de cesiune și suprafață aut.nr 113 din 18.01.2010 de BNP TRIFU EUGENIA	act notarial	1363/19.0 6.2020	Trifu Eugenia	379			
Se notează actul adițional aut. sub nr. 971/01.04.2021 la contractul de cesiune și suprafață aut.nr 113 din 18.01.2010 modificat prin actul adițional aut. sub nr. 1363/19.06.2020	act notarial	971/01.04 .2021	Trifu Eugenia	379			
Se notează dreptul de preempțiune, în favoarea	act notarial	971/01.04 2021	Trifu Eugenia	379			
Se notează actul adițional aut. sub nr. 971/01.04.2021 la contractul de cesiune și suprafață aut.nr 113 din 18.01.2010 modificat prin actul adițional aut. sub nr. 1363/19.06.2020	act notarial	971/01.04 .2021	Trifu Eugenia	379			

Pagina nr. 70

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematică UAT Vulturul
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizării: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
380	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/2/2)	10146	10309 (IE 100250)	109650	E		-	140/2/2	A	109650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	380		Conventie	act notarial	1665/30.05.2019	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara nr. 10309 a unitatii administrativ teritoriale Vultur, care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10146 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10101 din cartea funciara nr. 10217 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	act notarial	3152/11.12.2008	BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA	380	neîmprejmuit		
Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului inscris in partea BII+5 a prezentei carti funciare din " SC GLOBAL GREEN BIOFUEL SRL" in " SC GLOBAL GREEN WIND & BIOFUEL ENERGY SRL"	hotarare judecatoreasca	78395/01.10.2009	TRIBUNALUL BUCURESTI	380			

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate SC KAMPARO INVESTMENT SRL, conform art . 28 alin. 1 din Legea nr. 7/1996 republicata , art.39 alin.7 din Ordinul nr. 700/2014 Directorul general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara, art.11 alin.1, 2, 3, 4 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.17/2014	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 440/15.02.2019/15.02.2019	Radulescu Andreea Dana	380		
Se radiaza de sub C.4 dreptul de uzufruct intabulat in favoarea KAMPARO INVESTMENT SRL pana la data de 01.09.2019	act notarial	1443/21.10.2020	STOICA ANA MARIA	380		
Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca legala intabulat prin Incheierea nr. 11045/2019 in favoarea KAMPARO EUROPE HOLDING BV .	act notarial	1664/30.05.2019	Radulescu Andreea Dana	380		
Se radiaza dreptul de uzufruct de sub C-2, intabulat in favoarea GLOBAL GREEN WIND & BIOFUEL ENERGY SRL	act notarial	3034/30.09.2019	STOICA ANA MARIA	380		

Pagina nr. 71

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
381	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/3)	101319	101319	48000	E		-	140/3	A	48000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	381		Conventie	act notarial	958/08.05.2018	Stamule Daniela	
VULTAGRIS SERV SRL			13702465	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	381		Conventie	act notarial	957/08.05.2018	Stamule Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	IPOTECA		381	act notarial	958/08/05/2018	Stamule Daniela	112050	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de instrainare, construire, demolare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire si grevare in favoarea	act notarial	958/08.05.2018	Stamule Daniela	381	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 72

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
382	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/4)	10095	10213 (IE 100195)	96400	E		-	140/4	A	96400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	382		Conventie	act notarial	1665/30.05.2019	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului inscris in partea BII+3 a prezentei carti funciare din " SC GLOBAL GREEN BIOFUEL SRL" in " SC GLOBAL GREEN WIND & BIOFUEL ENERGY SRL"	hotarare judecatoreasca	78395/01.10.2009	TRIBUNALUL BUCURESTI	382	neîmprejmuit		
Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate SC KAMPARO INVESTMENT SRL, conform art . 28 alin. 1 din Legea nr. 7/1996 republicata , art.39 alin.7 din Ordinul nr. 700/2014 Directorul general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara, art.11 alin.1, 2, 3, 4 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.17/2014	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 440/15.02.2019/15.02.2019	Radulescu Andreea Dana	382			

5. OBSERVAȚII

382
Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

Se radiaza dreptul de uzufruct de sub C.3 intabulat in favoarea KAMPARO INVESTMENT SRL pana la data de 01.09.2019	act notarial	1443/21.10.2020	STOICA ANA MARIA	382		
Se radiaza ipoteca legala intabulata in favoarea KAMPARO EUROPE HOLDING BV, de sub C-1	act notarial	1664/30.05.2019	Radulescu Andreea Dana	382		
Se radiaza dreptul de uzufruct de sub C-2, intabulat in favoarea GLOBAL GREEN WIND & BIOFUEL ENERGY SRL	act notarial	3034/30.09.2019	STOICA ANA MARIA	382		

Pagina nr. 73

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
383	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/5/1)	101177	101177	46150	E		-	140/5/1	A	46150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC VULTAGRIS SERV SRL			13702465	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	383		Conventie	act notarial	1218/26.06.2015	Stamule Daniela	
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str BERZEI nr 19	1/1	383			act notarial	1096/02.11.2021	Stamule Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str BERZEI nr 19	IPOTECA		383		act notarial	1096/02/11/2021	Stamule Daniela	500000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea de notare a interdicției de instrainare pe toata durata rambursării creditului și la mai puțin de 5 ani din momentul vânzării conform convenției aut. sub nr.322/17.02.2016 BIN STAMULE DANIELA, în baza art.185 alin.1,2 din Ordin nr.700/2014 al Directorului ANCPI	act notarial	322/17.02.2016	Stamule Daniela		neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

Se respinge cererea de notare a interdictiei de grevare si instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani din momentul vanzarii conform conventiei aut. sub nr.322/17.02.2016 BIN STAMULE DANIELA, in baza art.185 alin.1,2 din Ordin nr.700/2014 al Directorului ANCP	act notarial	322/11.05.2016	Stamule Daniela	383		
Se respinge capatul de cerere privind notarea interdictiilor conform contractului de ipoteca aut. sub nr.. 174/29.01.2015 ca fiind lipsit de obiect, intrucat acest act nu este inregistrat in cartea funciara.	act notarial	1226/26.06.2015	Stamule Daniela	383		
Se infiinteaza cartea funciara 101177 a imobilului cu numarul cadastral 101177/Vulturu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101167 inregistrat in cartea funciara 101167;	act notarial	173/16.03.2015	VECHIU DUMITRU	383		
Se noteaza interdictia de instrainare, construire, demolare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire si grevare in favoarea	act notarial	1096/02.11.2021	Stamule Daniela	383		
Se radiaza de sub C-1, ipoteca legala, intabulata prin Incheierea nr. 24317/2015 in favoarea IACOB ORTANZA si IACOB NICULAI	act notarial	1226/26.06.2015	Stamule Daniela	383		

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
384	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/5/2)	101178	101178	46150	E		-	140/5/2	A	46150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VULTAGRIS SERV SRL			13702465	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	384		Conventie	act notarial	48/13.01.2016	Stamule Daniela	
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str BERZEI nr 19	1/1	384			act notarial	1096/02.11.2021	Stamule Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str BERZEI nr 19	IPOTECA		384		act notarial	1096/02/11/2021	Stamule Daniela	500000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 101178 a imobilului cu numărul cadastral 101178/Vultur, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 101167 înscris în cartea funciara 101167;	act notarial	173/16.03.2015	VECHIU DUMITRU		neîmprejmuit		

Floreia Naidin
384

Digitally signed by Floreia Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire si amenajare in favoarea	act notarial	1096/02.1 1.2021	Stamule Daniela	384		
Se radiaza de sub C-1, dreptul de ipoteca legala, intabulat prin Incheierea nr. 4535/2016 in favoarea COJOCARU MIHAELA	act notarial	517/17.03 .2016	Stamule Daniela	384		
Se respinge cererea de indreptare a erorii materiale, conform art.161 din Ordinul 700/2014 al Directorului ANCPI	act notarial	FN/01.03. 2016	Stamule Daniela	384		

Pagina nr. 75

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
385	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/6)	101022	101022	36500	E		-	140/6	A	36500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, str Mihai Viteazu nr 31		385			act notarial	174/29.01.2015	Stamule Daniela	
FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA			5439903	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, str Mihai Viteazu nr 31					act notarial	174/29.01.2015	Stamule Daniela	
SC VULTAGRIS SERV SRL			13702465	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures	1/1	385		Conventie	act notarial	2175/18.12.2012	STAMULE DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, str Mihai Viteazu nr 31	IPOTECA		385		act notarial	174/29/01/2015	Stamule Daniela	500000	RON
FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA			5439903	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, str Mihai Viteazu nr 31	IPOTECA		385		act notarial	174/29/01/2015	Stamule Daniela	500000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in favoarea	act notarial	174/29.01.2015	Stamule Daniela	385		
Se radiaza ipotecile si interdictiile aferente de sub C-1,2 si B-3,4, aut.612/2013, aut.613/2013 BNP Stamule, intabulate si notate prin incheierea nr.9602/2013 in favoarea CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	1344/05.08.2014	Stamule Daniela	385		
Se respinge cererea de radiere in temeiul prevederilor art. 28 indice 1, alin. 6 din Legea nr. 7/1996 modificata prin Legea nr. 264/2021 din 05 noiembrie 2021-intrucat cererea de inscriere nu respecta prevederile legale citate, cororoborat cu prevederile art.885 Cod Civil-intrucat nu s-a anexat acordul de la fondul de garantare in vederea radierii ipotecii.	act notarial	fn/11.11.2021	Stamule Daniela	385		

Pagina nr. 76

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
386	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela N 140/33)			1567	E		-	140/33	N	1567						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	386		Lege	act administrativ	9/31.01.2023	CL COMUNA VULTURU	DOMENIUL PRIVAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 77

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
387	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Tarla 44, Parcela A 140/7)	101322	101322	63900	E		44	140/7	A	63900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		VASILE	07.11.1936	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/2	387		Reconstituire	act administrativ	9079/28.03.2018	CJSDPT	
POPESCU		ION	06.01.1926	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	9079/28.03.2018	CJSDPT	
VULTAGRIS SERV SRL			13702465	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/2	387		Conventie	act notarial	1490/09.07.2019	Stamule Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 78

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
388	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A (140/8/1+140/8/2))	101709	101709	70000	E		-	140/8/1+140/8/2	A	70000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAZAN		ION	21.06.1939	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul ALEXANDRU LAPUSNEANU nr 68, Cod Postal 999999, bloc	6/18	388		Conventie	act notarial	929/13.04.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
POPESCU		CAMELIA	09.10.1955	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	6/18	388		Sucesiune	act notarial	36/26.05.2022	Stefan Elena Laura	
CAZAN		ION	21.06.1939	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul ALEXANDRU LAPUSNEANU nr 68, Cod Postal 999999, bloc	6/18	388		Conventie	act notarial	929/13.04.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
POPESCU		CAMELIA	09.10.1955	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	6/18	388		Sucesiune	act notarial	36/26.05.2022	Stefan Elena Laura	
RISTEA		FLOAREA	02.02.1959	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str TRANDAFIRUL2UI nr 2, Cod Postal 999999, bloc LV5, an 14	2/18	388		Conventie	act notarial	929/13.04.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
CAZAN		MARIAN-NICOLAE	03.08.1957	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul Tomis, nr 142, Cod Postal 999999, bloc TD2A, ap. 27	2/18	388		Conventie	act notarial	929/13.04.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
RISTEA		FLOAREA	02.02.1959	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str TRANDAFIRUL2UI nr 2, Cod Postal 999999, bloc LV5, an 14	2/18	388		Conventie	act notarial	929/13.04.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
CAZAN		MARIAN-NICOLAE	03.08.1957	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul Tomis, nr 142, Cod Postal 999999, bloc TD2A, ap. 27	2/18	388		Conventie	act notarial	929/13.04.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
CAZAN		ANIȘOARA	06.10.1956	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul Tomis, nr 142, Cod Postal 999999, bloc TD2A, ap. 27	1/18	388		Conventie	act notarial	929/13.04.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
CAZAN		LAVINIA	07.06.1983	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/18	388		Conventie	act notarial	929/13.04.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
CAZAN		ANIȘOARA	06.10.1956	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul Tomis, nr 142, Cod Postal 999999, bloc TD2A, ap. 27	1/18	388		Conventie	act notarial	929/13.04.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
CAZAN		LAVINIA	07.06.1983	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/18	388		Conventie	act notarial	929/13.04.2010	BNP TRIFU EUGENIA	

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin
Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cf. 101709 a imobilului cu nr. cad. 101709/Vulturul ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile:~-nr.cad.100607\cf.100607;~-nr.cad.100608\cf.100608;	act notarial	1276/22.05.2023	Trifu Eugenia	388	neîmprejmuit		
Se notează avizarea unei operațiuni cadastrale: dezmembrare imobil, neînscrisă în cartea funciara, efectuată de Serviciul de Cadastru în baza cererii nr. 201142 din 03.11.2023	act administrativ	201142/03.11.2023	OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ	388			

Pagina nr. 79

Înregistrare sistematică UAT Vulturul

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizării: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
389	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/16/3)	14/3	19(e:11035) (IE 100763)	15000	E		-	143/16/3	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "ACRESCENT" SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	389		Conventie	act notarial	509/18.02.2011	BNP TUSCALI MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 80

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
390	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/9)	101599	101599	180000	E		-	140/9	A	180000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIZEA		GHEORGHE	26.09.1943	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str Eroilor nr 18	1/1	390		Reconstituire	act administrativ	758/26.03.2008	COMISIA JUDETEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 81

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
391	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/10)	100831	100831	70000	E		-	140/10	A	70000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/3	391		Conventie	act notarial	399/18.02.2014	Tuscali Mariana	
SC ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	4/6	391		Conventie	act notarial	1258/26.04.2012	PITU DAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 82

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
392	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/11)	10198	10414 (IE 100308)	40000	E		-	140/11	A	40000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	392		Conventie	act notarial	1665/30.05.2019	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului inscris in partea BII+4 a prezentei carti funciare din " SC GLOBAL GREEN BIOFUEL SRL" in " SC GLOBAL GREEN WIND & BIOFUEL ENERGY SRL"	hotarare judecatoreasca	78395/01.10.2009	TRIBUNALUL BUCURESTI	392	neîmprejmuit		
Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate SC KAMPARO INVESTMENT SRL, conform art . 28 alin. 1 din Legea nr. 7/1996 republicata , art.39 alin.7 din Ordinul nr. 700/2014 Directorul general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara, art.11 alin.1, 2, 3, 4 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.17/2014	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 440/15.02.2019/15.02.2019	Radulescu Andreea Dana	392			

5. OBSERVAȚII

392
Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca legala intabulat prin Incheierea nr. 11051/2019 in favoarea KAMPARO EUROPE HOLDING BV .	act notarial	1664/30.05.2019	Radulescu Andreea Dana	392		
Se radiaza din partea C.4 dreptul de uzufruct intabulat in favoarea KAMPARO INVESTMENT SRL pana la data de 01.09.2019	act notarial	1443/21.10.2020	STOICA ANA MARIA	392		
Se radiaza dreptul de uzufruct de sub C-2, intabulat in favoarea GLOBAL GREEN WIND & BIOFUEL ENERGY SRL	act notarial	3034/30.09.2019	STOICA ANA MARIA	392		

Pagina nr. 83

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
393	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/12)	100854	100854	49600	E		44	140/12	A	49600						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	393		Conventie	act notarial	3726/13.12.2013	Tuscali Mariana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea înaintată în vederea întabularii dreptului de proprietate în favoarea lui VLAD GEORGETA	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR 8120/14.02.2012	CJPSDPAT Constanta	393	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 84

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizării: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
394	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/13)	101714	101714	9100	E		-	140/13	A	9100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		ELENA	16.04.1960	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, al ZMEUREI nr 2B, Cod Postal 999999, bloc FT14, ap. 29	1/2	394		Conventie	act notarial	2364/29.08.2023	Pitu Dan	
TOMA		ELENA	16.04.1960	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, al ZMEUREI nr 2B, Cod Postal 999999, bloc FT14, ap. 29	1/2	394		Sucesiune	act notarial	101/27.07.2023	Pitu Dan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 85

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
395	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/14)			5000	E		-	140/14	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	395		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 86

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
396	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela De 140/30)	101603	101603	5759	E		-	140/30	DR	5759						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	396		Lege	act administrativ	645BIS/30.08.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 87

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
397	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela De 137/1)			433	E		-	137/1	DR	433						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	397		Lege	act administrativ	8/31.01.2023	CL COMUNA VULTURU	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 88

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
398	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela De 141)	101604	101604	10092	E		-	141	DR	10092						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	398		Lege	act administrativ	645BIS/30.08.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 89

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
399	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela N 140/32)			8073	E		-	140/32	N	8073						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	399		Lege	act administrativ	9/31.01.2023	CL COMUNA VULTURU	DOMENIUL PRIVAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 90

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizării: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
400	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/28)	101056	101056	54800	E		-	140/28	A	54800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC VULTAGRIS SERV SRL			13702465	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/3	400		Conventie	act notarial	1010/31.05.2013	STAMULE DANIELA	
CALIN		ORTANZA	19.01.1932	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/3	400		Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR 6572/19.12.2008	CJPSDPAT Constanta	
AGROTRITICUM COMPANY SRL			18539793	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/3	400		Conventie	act notarial	1176/10.04.2020	Chivu Nicolae Bogdan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str Eroilor nr 1	IPOTECA		400	act notarial	1398/20/05/2020	Chivu Nicolae Bogdan	2878590	LEI
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	IPOTECA		400	act notarial	1177/10/04/2020	Chivu Nicolae Bogdan	1404000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Floreia Naidin

Digitally signed by Floreia Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

Pagina nr. 91

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
401	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/29)			27400	E		-	140/29	A	27400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	401		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 92

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
402	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/27)			63900	E		-	140/27	A	63900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VISAN		ALECU	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	402		Reconstituire	act administrativ	7153/27.07.2010	CJPSPDPAT Constanta	
VISAN		CONSTANTIN	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	7153/27.07.2010	CJPSPDPAT Constanta	
VISAN		NICOLAE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	7153/27.07.2010	CJPSPDPAT Constanta	
ZAMFIR		MARIOARA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	7153/27.07.2010	CJPSPDPAT Constanta	
CONSTANTIN		NATALIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	7153/27.07.2010	CJPSPDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP/ D. B. 1959

Pagina nr. 93

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
403	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/26)			64300	E		-	140/26	A	64300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLORESCU		ELENA	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	403		Reconstituire	act administrativ	7346/30.03.2010	CJPSDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 94

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
404	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/25)			13700	E		-	140/25	A	13700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	404		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 95

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
405	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/24)	101425	101425	62000	E		-	140/24	A	62000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VILCIU		MARIA	17.11.1948	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str Razoare nr 13	1/2	405		Sucesiune	act notarial	27/06.07.2022	Vechiu Dumitru	
NITA		DANIEL	20.09.1985	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul Tomis, nr 251A, bloc L1B, ap. 7	1/2	405		Sucesiune	act notarial	27/06.07.2022	Vechiu Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 96

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
406	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/23)	100930	100930	91400	E		-	140/23	A	91400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EPYPARTENER SRL			36838050	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	406		Conventie	act notarial	144/20.01.2020	Pitu Dan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 97

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/22)	101026	101026	67900	E		-	140/22	A	67900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, str Mihai Viteazu nr 31		407			act notarial	174/29.01.2015	Stamule Daniela	
FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA			5439903	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, str Mihai Viteazu nr 31					act notarial	174/29.01.2015	Stamule Daniela	
SC VULTAGRIS SERV SRL			13702465	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures	1/1	407		Conventie	act notarial	2173/18.12.2012	STAMULE DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, str Mihai Viteazu nr 31	IPOTECA		407		act notarial	174/29/01/2015	Stamule Daniela	500000	RON
FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA			5439903	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, str Mihai Viteazu nr 31	IPOTECA		407		act notarial	174/29/01/2015	Stamule Daniela	500000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in favoarea	act notarial	174/29.01 .2015	Stamule Daniela	407		
Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1,2,B-3,4, aut. 612/2013 si 613/2003 BNP STAMULE DANIELA intabulate prin incheierea nr.9600/2013 in favoarea CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA S.A.	act notarial	1330/04.0 8.2014	Stamule Daniela	407		
Se respinge cererea de radiere in temeiul prevederilor art. 28 indice 1, alin. 6 din Legea nr. 7/1996 modificata prin Legea nr. 264/2021 din 05 noiembrie 2021-intrucat cererea de inscriere nu respecta prevederile citate, mai mult nu s-a anexat acordul fondului de garantare in vederea radierii asa cum prevad dispozitiile art.885 Cod Civil .	act notarial	1106/05.1 1.2021	Stamule Daniela	407		

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 98
Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
408	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/21)			67500	E		-	140/21	A	67500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLTEANU	I	ION	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	408		Reconstituire	act administrativ	767/26.03.2008	CJPSDPAT Constanta	
ANDRIEV		AURELIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	767/26.03.2008	CJPSDPAT Constanta	
OLTEANU	I	GHEORGHE	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	767/26.03.2008	CJPSDPAT Constanta	
RONTEA		MARIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	767/26.03.2008	CJPSDPAT Constanta	
TOMA		SILVIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	767/26.03.2008	CJPSDPAT Constanta	
ZMEU		EUGENIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	767/26.03.2008	CJPSDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				Florea Naidin	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Digitally signed by Florea Naidin
Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00
Reason: ANCP. D. B. 1959

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/20)	10519	10818 (IE 100636)	63900	E		-	140/20	A	63900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VULTAGRIS SERV SRL			13702465	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/2	409		Conventie	act notarial	780/19.04.2016	Stamule Daniela	
RADU		PETRE	07.05.1952	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/2	409		Sucesiune	act notarial	94/04.12.2014	Mihaescu Mariana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 100

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
410	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/19)	10602	10947 (IE 100719)	86200	E		-	140/19	A	86200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	410		Conventie	act notarial	1665/30.05.2019	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate SC KAMPARO INVESTMENT SRL, conform art . 28 alin. 1 din Legea nr. 7/1996 republicata , art.39 alin.7 din Ordinul nr. 700/2014 Directorul general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara, art.11 alin.1, 2, 3, 4 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.17/2014	act notarial	CONTRACT DE VANZARE 441/15.02.2019/15.02.2019	Radulescu Andreea Dana	410	neîmprejmuit		
Se radiaza din partea C.3 dreptul de uzufruct intabulat in favoarea KAMPARO INVESTMENT SRL pana la data de 01.09.2019	act notarial	1443/21.10.2020	STOICA ANA MARIA	410			

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

<p>Se radiaza sarcina de sub C1 respectiv dreptul de UZUFRUCT, pana la data de 01.09.2019 intabulat in baza actului notarial nr. 1469/2019 prin incheierea nr. 17700/2019 in favoarea MOLDOVEANU LAURA-BEATRIS.</p>	<p>act notarial</p>	<p>3035/30.0 9.2019</p>	<p>STOICA ANA MARIA</p>	<p>410</p>			
<p>Se radiaza ipoteca legala intabulata in favoarea KAMPARO EUROPE HOLDING BV, de sub C-1</p>	<p>act notarial</p>	<p>1664/30.0 5.2019</p>	<p>Radulescu Andreea Dana</p>	<p>410</p>			

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 101
Inregistrare sistematica UAT Vulturii
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin
Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00
Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
411	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/18/1/3)	101533	101533	3299	E		-	140/18/1/1/3	A	3299						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOROIANU		MIRELA-MONA	29.09.1967	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	411		Conventie	act notarial	1037/22.04.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
MOROIANU		VICTOR	16.01.1970	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	1037/22.04.2010	BNP TRIFU EUGENIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SUPERFICIE		411		act notarial	771/13/03/2020	Trifu Eugenia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 101533 a imobilului cu numărul cadastral 101533 / UAT Vultur, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 100612 înscris în cartea funciara 100612;	act notarial	991/02.04.2021	ROMAN PETRE-CRISTIAN	411	neîmprejmuit		
Se notează actul adițional aut. nr.992 din 02.04.2021 emis de ROMAN PETRE-CRISTIAN la act notarial nr 771 din 13.03.2020, emis de Trifu Eugenia	act notarial	992/02.04.2021	ROMAN PETRE-CRISTIAN				

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

Se infiinteaza cartea funciara 101531 a imobilului cu numarul cadastral 101531 / UAT Vulturu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100612 inscris in cartea funciara 100612;	act notarial	991/02.04 .2021	ROMAN PETRE-CRISTIAN	412		
Se infiinteaza cf. 101588 a imobilului cu nr. cad. 101588/Vulturu ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:~ nr.cad.100523\cf.100523;~ nr.cad.100613\cf.100613;~ nr.cad.101531\cf.101531;	act notarial	2636/17.0 8.2021	ROMAN PETRE-CRISTIAN	412		
Se noteaza actul aditional aut. nr.992 din 02.04.2021 emis de ROMAN PETRE-CRISTIAN la act notarial nr 771 din 13.03.2020, emis de Trifu Eugenia	act notarial	992/02.04 .2021	ROMAN PETRE-CRISTIAN	412		
Se noteaza dreptul de preemtiune in favoarea S.C. ENERGO WINDPROD S.R.L.	act notarial	165/21.01 .2010	BNP TRIFU EUGENIA	412		
Se noteaza actul aditional aut. sub nr.1043/22.04.2010 BNP Trifu Eugenia la contractul de cesiune si superficie nr.3/21.01.2010 aut. sub nr.165/2101.2010 la BNP Trifu Eugenia	act notarial	1043/22.0 4.2010	BNP TRIFU EUGENIA	412		
Se noteaza actul aditional aut. sub nr.771/13.03.2020 BNP Trifu Eugenia la contractul de cesiune si superficie nr.3/21.01.2010 aut. sub nr.165/2101.2010 la BNP Trifu Eugenia	act notarial	771/13.03 .2020	Trifu Eugenia	412		
Se noteaza actul aditional aut. sub nr. 992 din 02.04.2021 de e ROMAN PETRE-CRISTIAN la contractul de cesiune si superficie nr.3/21.01.2010 aut. sub nr.165/2101.2010 la BNP Trifu Eugenia	act notarial	992/02.04 .2021	ROMAN PETRE-CRISTIAN	412		
Se noteaza dreptul de preemtiune in favoarea S.C. ENERGO WINDPROD S.R.L.	act notarial	165/21.01 .2010	BNP TRIFU EUGENIA	412		

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

Se noteaza actul aditional aut.sub nr.1043/22.04.2010 emis de BNP EUGENIA TRIFU la contractul de cesiune si superficie nr.3/21.01.2010 autentificat sub nr.165/21.01.2010 BNP EUGENIA TRIFU.	act notarial	1043/22.04.2010	BNP TRIFU EUGENIA	412		
Se noteaza actul aditional aut.sub nr.771/13.03.2020 emis de BNP EUGENIA TRIFU la contractul de cesiune si superficie nr.3/21.01.2010 autentificat sub nr.165/21.01.2010 BNP EUGENIA TRIFU.	act notarial	771/13.03.2020	Trifu Eugenia	412		
Se noteaza actul aditional aut.sub nr.992/02.04.2021 la contractul de cesiune si superficie aut. sub nr. 165 din 21.01.2010, emis de BNP TRIFU EUGENIA	act notarial	992/02.04.2021	ROMAN PETRE-CRISTIAN	412		

Pagina nr. 103

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vulturii

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
413	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/18/1/2)	101532	101532	4595	E		-	140/18/1/1/2	A	4595						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOROIANU		MIRELA-MONA	29.09.1967	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	413		Conventie	act notarial	1037/22.04.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
MOROIANU		VICTOR	16.01.1970	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	1037/22.04.2010	BNP TRIFU EUGENIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SUPERFICIE		413		act notarial	771/13/03/2020	Trifu Eugenia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 101532 a imobilului cu numărul cadastral 101532 / UAT Vultur, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 100612 înscris în cartea funciara 100612;	act notarial	991/02.04.2021	ROMAN PETRE-CRISTIAN	413	neîmprejmuit		
Se notează actul adițional aut. nr.992 din 02.04.2021 emis de ROMAN PETRE-CRISTIAN la act notarial nr 771 din 13.03.2020, emis de Trifu Eugenia	act notarial	992/02.04.2021	ROMAN PETRE-CRISTIAN				

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
414	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/17 Lot 3)	101433	101433	21334	E		-	140/17 Lot 3	A	21334						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAZAN		LAVINIA	07.06.1983	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul Tomis, nr 142, bloc TD2A, ap. 27	1/3	414		Sucesiune	act administrativ	763/26.03.2008	C.J.S.D.P.A.T. C-ta	
CAZAN		LAVINIA	07.06.1983	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul Tomis, nr 142, bloc TD2A, ap. 27	2/3	414		Iesire Din Indiviziune	act notarial	678/10.06.2020	Dragomir Laura	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 101433 a imobilului cu numarul cadastral 101433/Vultur, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101416 inscris in cartea funciara 101416;	act notarial	678/10.06.2020	Dragomir Laura	414	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 105

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Floreia Naidin

Digitally signed by Floreia Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
415	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/17 Lot 2)	101432	101432	21333	E		-	140/17 Lot 2	A	21333						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAZAN		MARIAN-NICOLAE	03.08.1957	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str TRANDAFIRUL2UI nr 2, bloc LV5, ap. 14	1/3	415		Sucesiune	act administrativ	763/26.03.2008	C.J.S.D.P.A.T. C-ta	
CAZAN		MARIAN-NICOLAE	03.08.1957	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str TRANDAFIRUL2UI nr 2, bloc LV5, ap. 14	2/3	415		Iesire Din Indiviziune	act notarial	678/10.06.2020	Dragomir Laura	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 101432 a imobilului cu numarul cadastral 101432/Vultur, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101416 inscris in cartea funciara 101416;	act notarial	678/10.06.2020	Dragomir Laura	415	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 106

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Floreas Naidin

Digitally signed by Floreas Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
416	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/17 Lot 1)	101431	101431	21333	E		-	140/17 Lot 1	A	21333						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RISTEA		FLOAREA	02.02.1959	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul ALEXANDRU LAPUSNEANU nr 68, bloc LE12, ap. 19	1/3	416		Sucesiune	act administrativ	763/26.03.2008	C.J.S.D.P.A.T. C-ta	
RISTEA		FLOAREA	02.02.1959	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, b-dul ALEXANDRU LAPUSNEANU nr 68, bloc LE12, ap. 19	2/3	416		Iesire Din Indiviziune	act notarial	678/10.06.2020	Dragomir Laura	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 101431 a imobilului cu numarul cadastral 101431/Vultur, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101416 inscris in cartea funciara 101416;	act notarial	678/10.06.2020	Dragomir Laura	416	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 107

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
417	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/16)	10061	10147 (IE 100158)	45100	E		-	140/16	A	45100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOROIANU		MIRELA MONA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	417		Conventie	act notarial	883/22.07.2008	BNP STEFAN E	
MOROIANU		VICTOR	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	883/22.07.2008	BNP STEFAN E	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 108

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
418	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/15/3)	101102	101102	70100	E		-	140/15/3	A	70100						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERECHET		CORNELIA	31.08.1945	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str ADAMCLISI nr 2B, bloc CA2, ap. 33	1/4	418		Sucesiune	act notarial	113/29.09.2017	CRISAN CARASTOIAN DELIA	
BERECHET		GIGI-MADALIN	14.09.1973	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str ADAMCLISI nr 2B, bloc CA2, ap. 33	3/4	418		Sucesiune	act notarial	113/29.09.2017	CRISAN CARASTOIAN DELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inițiează cartea funciara 101102 a imobilului cu numărul cadastral 101102/Vultur, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 101091 înscris în cartea funciara 101091;	act notarial	2675/19.08.2014	Tragone George	418	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 109

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Floreas Naidin

Digitally signed by Floreas Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
419	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/15/2)	101101	101101	70000	E		-	140/15/2	A	70000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VULTAGRIS SERV SRL			13702465	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	419		Conventie	act notarial	1458/04.07.2017	Stamule Daniela	
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	419			act notarial	1459/04.07.2017	Stamule Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	IPOTECA		419		act notarial	1459/04/07/2017	Stamule Daniela	143832	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de instrainare, construire, demolare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire si grevare in favoarea	act notarial	1459/04.07.2017	Stamule Daniela	419			
Se infiinteaza cartea funciara 101101 a imobilului cu numarul cadastral 101101/Vultur, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101091 in scris in cartea funciara 101091;	act notarial	2675/19.08.2014	Tragone George		neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin
Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00
Reason: ANCPI, D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
420	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 140/15/1)	101100	101100	70000	E		-	140/15/1	A	70000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC VULTAGRIS SERV SRL			13702465	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	420		Conventie	act notarial	180/30.01.2015	Stamule Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de vanzare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de cinci ani din momentul tranzactiei.	act notarial	180/30.01.2015	Stamule Daniela	420			
Se infiinteaza cartea funciara 101100 a imobilului cu numarul cadastral 101100/Vultur, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101091 inscris in cartea funciara 101091;	act notarial	2675/19.08.2014	Tragone George	420			
Se radiaza ipoteca legala de sub C-1, intabulata prin incheierea nr. 2547/2015 in favoarea lui BERECHET ALEXANDRINA si BERECHET IONEL	act normativ	296/20.02.2015	Stamule Daniela	420	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Floreia Naidin

Digitally signed by Floreia Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP/ D. B. 1959

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
421	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/22/3/2)	10553	10877 (IE 100670)	1425	E		-	143/22/3 /2	A	1425						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARU		IULIAN	20.09.1968	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str OBORULUI nr 52, bloc L1, ap. 41	1/8	421		Sucesiune	act notarial	CM 193/21.12.2022	Serban Mihaela Lavinia	
OLARU		ALEXANDRU	05.02.1967	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str CISMELEI nr 18, Cod Postal 999999, bloc J1, ap. 13	1/8	421		Sucesiune	act notarial	CM 193/21.12.2022	Serban Mihaela Lavinia	
SISU		CLAUDIA	24.04.1945	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta	1/4	421		lesire Din Indiviziune	act notarial	2311/18.08.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
PARASCHIV		MARIA	10.04.1949	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/4	421		lesire Din Indiviziune	act notarial	2311/18.08.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
ANTON		LUMINITA	27.11.1943	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/4	421		lesire Din Indiviziune	act notarial	2311/18.08.2010	BNP TRIFU EUGENIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC SARAIU WIND FARM SRL			25242034	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SUPERFICIE	1/1	421	act notarial	2312/18/08/2010	BNP TRIFU EUGENIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

Se infiinteaza cartea funciara nr. 10877 a unitatii administrativ teritoriale Vulturu , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10553 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10518 din cartea funciara nr. 10816 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	act notarial	2311/18.08.2010	BNP TRIFU EUGENIA	421			
---	--------------	-----------------	-------------------	-----	--	--	--

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 112
Inregistrare sistematica UAT Vulturu
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
422	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/22/3/1)	10552	10876 (IE 100669)	88575	E		-	143/22/3 /1	A	88575						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARU		IULIAN	20.09.1968	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str OBORULUI nr 52, bloc L1, ap. 41	1/8	422		Sucesiune	act notarial	CM NR. 193/21.12.2022	Serban Mihaela Lavinia	
OLARU		ALEXANDRU	05.02.1967	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str CISMELEI nr 18, Cod Postal 999999, bloc J1, ap. 13	1/8	422		Sucesiune	act notarial	CM NR. 193/21.12.2022	Serban Mihaela Lavinia	
ANTON		LUMINITA	27.11.1943	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	3/4	422		Conventie	act notarial	2311/18.08.2010	BNP TRIFU EUGENIA	- in cota de 1/4
SISU		CLAUDIA	24.04.1945	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	2311/18.08.2010	BNP TRIFU EUGENIA	- in cota de 1/4
PARASCHIV		MARIA	10.04.1949	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	2311/18.08.2010	BNP TRIFU EUGENIA	- in cota de 1/4

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

Se infiinteaza cartea funciara nr. 10876 a unitatii administrativ teritoriale Vulturu , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10552 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10518 din cartea funciara nr. 10816 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	act notarial	2311/18.08.2010	BNP TRIFU EUGENIA			
Se noteaza drept de preemtiune in favoarea SC"SARAIU WIND FARM"SRI	act notarial	2312/18.08.2010	BNP TRIFU EUGENIA	422		
Se noteaza acordul de servitute de trecere aut.sub nr.2312/18.08.2010 BNP Eugenia Trifu in favoarea SC"SARAIU WIND FARM"SRL	act notarial	2312/18.08.2010	BNP TRIFU EUGENIA	422		
				422		

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 113
Inregistrare sistematica UAT Vulturu
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
423	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A (143/22/1/1/2+143/22/1/2))	101586	101586	10572	E		-	143/22/1/1/2+143/22/1/2	A	10572						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORE		NICOLETA-GABRIEL	04.07.1962	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	2/3	423		Conventie	act notarial	152/21.01.2010	BNP TRIFU EUGENIA	(-necasatorita)
GRIGORE		NICOLETA-GABRIEL	04.07.1962	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	2/3	423		Conventie	act notarial	152/21.01.2010	BNP TRIFU EUGENIA	(-necasatorita)
GRIGORE		NICOLETA-GABRIELA	04.07.1962	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/3	423		Conventie	act notarial	151/21.01.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
GRIGORE		NICOLETA-GABRIELA	04.07.1962	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/3	423		Iesire Din Indiviziune	act notarial	151/21.01.2010	BNP TRIFU EUGENIA	(-necasatorita)

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SUPERFICIE	1/1	423	act notarial	164/21/01/2010	BNP TRIFU EUGENIA		
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SUPERFICIE		423	act notarial	960/01/04/2021	Trifu Eugenia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cf. 101586 a imobilului cu nr. cad. 101586/Vultur ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile:~nr.cad.100539/cf.100539;~nr.cad.101493/cf.101493;	act notarial	2598/16.08.2021	ROMAN PETRE-CRISTIAN		neîmprejmuit		
Se notează drept de preemțiune în favoarea lui SC ENERGO WINDPROD SRL	act notarial	164/21.01.2010	BNP TRIFU EUGENIA				

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

Se noteaza Actul aditional aut. nr. 1242 din 09.06.2020 la Contractul de cesiune si superficie aut. nr. 164 din 21.01.2010 emis de BNP TRIFU EUGENIA,	act notarial	1242/09.06.2020	Trifu Eugenia	423		
Se noteaza drept de preemtiune in favoarea lui SC ENERGO WINDPROD SRL.	act notarial	164/21.01.2010	BNP TRIFU EUGENIA	423		
Se noteaza Actul aditional aut sub nr.962/2021 BNP TRIFU la Contractul de cesiune si superficie nr.04/21.01.2010 .	act notarial	962/01.04.2021	Trifu Eugenia	423		

Pagina nr. 114

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
424	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/22/1/1/1)	101492	101492	79428	E		-	143/22/1/1/1	A	79428						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORE		NICOLETA-GABRIELA	04.07.1962	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/3	424		Conventie	act notarial	151/21.01.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
GRIGORE		NICOLETA-GABRIELA	04.07.1962	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	2/3	424		Conventie	act notarial	152/21.01.2010	BNP TRIFU EUGENIA	(-necasatorita)

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	UZ		424	act notarial	960/01/04/2021	Trifu Eugenia		
ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SERVITUTE		424	act notarial	960/01/04/2021	Trifu Eugenia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Actul aditional aut sub nr.962/2021 BNP TRIFU la Contractul de cesiune si superficie nr.04/21.01.2010 .	act notarial	962/01.04.2021	Trifu Eugenia	424	neîmprejmuit		
Se noteaza drept de preemtiune in favoarea lui SC ENERGO WINDPROD SRL.	act notarial	164/21.01.2010	BNP TRIFU EUGENIA	424			

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

Se noteaza Actul aditional aut. nr. 1242 din
09.06.2020 la Contractul de cesiune si
superficie aut.nr. 164 din 21.01.2010 emis de
BNP TRIFU EUGENIA,

act notarial

1242/09.0
6.2020

Trifu Eugenia

424

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 115
Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
425	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/21)	10424	10677 (IE 100545)	32500	E		-	143/21	A	32500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	425		Conventie	act notarial	3881/29.11.2010	BNP MARIANA TUSCALI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 116

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
426	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/20)	76-1	18(e:18) (IE 100472)	90000	E		-	143/20	A	90000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "ACRESCENT" SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	426		Conventie	act notarial	3810/17.11.2009	BNP MARIANA TUSCALI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază de sub C-1,B-4, dreptul de ipoteca și interdicțiile aferente (aut. nr. 775/2013 - BNP Tuscali), intabulat, respectiv notate prin Încheierea nr. 7954/2013, în favoarea CEC BANK S.A	act notarial	1467/26.04.2016	Pitu Dan	426	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 117

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
427	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/19/1)	100788	100788	50000	E		-	143/19/1	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OANCEA		ANDREI	27.11.1994	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str Rasuri nr 68	1/1	427		Conventie	act notarial	542/09.03.2021	Orban STELUTA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inițiază cartea funciara 100788 a imobilului cu numărul cadastral 100788/Vultur, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 10653 (identificator electronic 100771) înscris în cartea funciara 11051 (identificator electronic 100771);	act notarial	1739/14.06.2011	BNP TRAGONE GEORGE	427	neîmprejmuit		
Se notează interdicția de înstrăinare pe o perioadă de 30 de ani	act notarial	542/09.03.2021	Orban STELUTA DANIELA	427			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 118

Inregistrare sistematică UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizării: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP/ D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
428	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/19/2)	100789	100789	50000	E		-	143/19/2	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OANCEA		CONSTANTINA	06.02.1952	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str DEZROBIRII nr 133, bloc IV7, ap. 68	2/8	428		Sucesiune	act notarial	8/04.02.2021	Tragone George	
SARIVAN-TEOD ORESCU		LORENA-MIHAELA	11.10.1972	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str Prieteniei nr 7, bloc P, ap. 53	3/8	428		Sucesiune	act notarial	8/04.02.2021	Tragone George	
OANCEA		CAMELIA-ELENA	14.06.1977	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str DEZROBIRII nr 133, bloc IV7, ap. 68	3/8	428		Sucesiune	act notarial	8/04.02.2021	Tragone George	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 100789 a imobilului cu numărul cadastral 100789/Vultur, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 10653 (identificator electronic 100771) înscris în cartea funciara 11051 (identificator electronic 100771);	act notarial	1739/14.06.2011	BNP TRAGONE GEORGE	Florea Naidin Digitally signed by Florea Naidin Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00 Reason: ANCP, D. B. 1959	neîmprejmuit		

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
429	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/18)	10154	10305 (IE 100259)	39000	E		-	143/18	A	39000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	429		Conventie	act administrativ	5140/405/25.06.2002	CJPSDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 120

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
430	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/17/2)	10406	10729 (IE 100525)	3243	E		-	143/17/2	A	3243						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEANU		CRISTIAN	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str CISMELEI nr 4, Cod Postal 999999, bloc J3, ap. 12	3/16	430		Conventie	act notarial	437/23.02.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
STANILA		OTILIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Hârsova, loc. Hârsova, str VADULUI, bloc V5, ap. 2	3/16	430		Conventie	act notarial	437/23.02.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
DONICI		BOGDAN-RADU	18.01.1967	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/2	430		Sucesiune	act notarial	36/27.11.2019	Stefan Elena Laura	
CORNEANU		CLEOPATRA	27.04.1929	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	2/16	430		Conventie	act notarial	437/23.02.2010	BNP TRIFU EUGENIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SUPERFICIE	1/1	430	act notarial	443/23/02/2010	BNP TRIFU EUGENIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 121

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
431	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/17/1)	10405	10728 (IE 100524)	46757	E		-	143/17/1	A	46757						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEANU		CLEOPATRA	27.04.1929	judet CONSTANTA, UAT Hârsova, loc. Hârsova, str VADULUI, bloc V5, ap. 2	2/16	431		Conventie	act notarial	437/23.02.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
CORNEANU		CRISTIAN	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	3/16	431		Conventie	act notarial	437/23.02.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
STANILA		OTILIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	3/16	431		Conventie	act notarial	437/23.02.2010	BNP TRIFU EUGENIA	
DONICI		BOGDAN-RADU	18.01.1967	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/2	431		Sucesiune	act notarial	36/27.11.2019	Stefan Elena Laura	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara nr. 10728 a unitatii administrativ teritoriale Vultur, care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10405 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10226 din cartea funciara nr. 10452 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	act notarial	437/23.02.2010	BNP TRIFU EUGENIA	431			

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

Se noteaza drept de preemtiune in favoarea lui SC ENERGO WINDPROD SRL.	act notarial	443/23.02 .2010	BNP TRIFU EUGENIA	431	neimprejmit		
---	--------------	--------------------	-------------------	-----	-------------	--	--

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 122
Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
432	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/16/1)	14/1-1	18(e:10563) (IE 100469)	30000	E		-	143/16/1	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "ACRESCENT" SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	432		Conventie	act notarial	3758/12.11.2009	BNP MARIANA TUSCALI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 123

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
433	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/15)	101242	101242	100000	E		-	143/15	A	100000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UA1 Constanta, loc. Constanta, al HORTENSIEI nr 9, bloc G4, ap. 13	2/12	433		Conventie	act notarial	1441/22.04.2016	Pitu Dan	
ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UA1 Constanta, loc. Constanta, al HORTENSIEI nr 9, bloc G4, ap. 13	4/12	433		Conventie	act notarial	1442/22.04.2016	Pitu Dan	
COJOCARU		ANAMARIA	31.01.1981	judet CONSTANTA, UA1 Constanta, loc. Constanta, al HORTENSIEI nr 9, bloc G4, ap. 13	1/12	433		Sucesiune	act notarial	CM NR 103/21.12.2022	Bratu Daniel Dumitru	
COJOCARU		MARIUS-SORIN	29.03.1972	judet CONSTANTA, UAT Navodari, loc. Navodari, str Delfinului, bloc 28EST, ap. 16	1/12	433		Sucesiune	act notarial	CM NR 103/21.12.2022	Bratu Daniel Dumitru	
ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UA1 Constanta, loc. Constanta, al HORTENSIEI nr 9, bloc G4, ap. 13	8/48	433		Conventie	act notarial	704/06.03.2020	Pitu Dan	
COVIT		ALINA-ANDREEA	28.11.1986	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/6	433		Sucesiune	act notarial	91/29.10.2019	Bratu Daniel Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate, in baza contractului de vanzare/cumparare aut. sub nr. 1441/22.04.2016 - BNP Dan Pitu, conform art.11 Normele de aplicare ale Legii nr. 17/2014	act notarial	1441/22.04.2016	PITU	433			
Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate, in baza contractului de vanzare/cumparare aut. sub nr. 1442/22.04.2016 - BNP Dan Pitu, conform art.11 Normele de aplicare ale Legii nr. 17/2014 .	act notarial	1442/22.04.2016	PITU	433			

Pagina nr. 124
Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
434	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/14/2)	101500	101500	6620	E		-	143/14/2	A	6620						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	434		Conventie	act notarial	4644/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305			434		act notarial	1177/19/04/2021	Trifu Eugenia	
ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SUPERFICIE		434		act notarial	1231/05/06/2020	Trifu Eugenia	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 101500 a imobilului cu numărul cadastral 101500 / UAT Vultur, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 100186 înscris în cartea funciara 100186;	act notarial	1177/19.04.2021	Trifu Eugenia		neîmprejmuit		
Se notează dreptul de preemțiune în favoarea	act notarial	1177/19.04.2021	Trifu Eugenia	434			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 125

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizării: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
435	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/14/1)	101499	101499	63380	E		-	143/14/1	A	63380						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	435		Conventie	act notarial	4644/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	UZ		435	act notarial	1178/19/04/2021	Trifu Eugenia		
ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SERVITUTE		435	act notarial	1178/19/04/2021	Trifu Eugenia		
ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305			435	act notarial	1178/19/04/2021	Trifu Eugenia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 101499 a imobilului cu numărul cadastral 101499 / UAT Vultur, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 100186 înscris în cartea funciara 100186;	act notarial	1177/19.04.2021	Trifu Eugenia		neîmprejmuit		
Se notează dreptul de preemiune în favoarea	act notarial	1178/19.04.2021	Trifu Eugenia	435 435			

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin
Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00
Reason: ANCPI, D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
436	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305	170-1	125(e:125) (IE 100017)	70000	E		-	143/13	A	70000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	436		Conventie	act notarial	4644/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază de sub C.1 dreptul de ipoteca legala intabulat prin Incheierea nr. 12555/2014 in KAMPARO EUROPE HOLDING BV.	act notarial	declaratie aut nr. 4643/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	436	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 127

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
437	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/12)			40000	E		-	143/12	A	40000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STELEA		ION	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	437		Reconstituire	act administrativ	51450/413/2 5.06.2002	CJPSDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 128

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
438	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/11)	110-1	10104 (IE 100141)	50000	E		-	143/11	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "MCM AGRICULTURA" SRL CONSTANTA			9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	438		Conventie	act notarial	51450/412/2 5.06.2002	CJSDPT C-TA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 129

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
439	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/10)	173-1	96(e:96) (IE 100024)	100000	E		-	143/10	A	100000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	439		Conventie	act notarial	4644/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază de sub C.1 dreptul de ipoteca legală intabulat prin Încheierea nr. 12578/2014 în KAMPARO EUROPE HOLDING BV.	act notarial	declaratie aut nr. 4643/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	439	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 130

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
440	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/9)			30000	E		-	143/9	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		MARIA VICTORIA	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	440		Reconstituire	act administrativ	51450/410/2 5.06.2002	CJPSDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 131

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
441	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/8)	10516	10824 (IE 100633)	80000	E		-	143/8	A	80000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	441		Conventie	act notarial	1912/25.06.2010	BNP MARIANA TUSCALI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază de sub C-1,B-3, dreptul de ipoteca și interdicțiile aferente (aut. nr. 775/2013 - BNP Tuscali), intabulat, respectiv notate prin Încheierea nr. 7978/2013, în favoarea CEC BANK S.A.	act notarial	1467/26.04.2016	Pitu Dan	441	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 132

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
442	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/7/2)	10466	10808 (IE 100587)	8345	E		-	143/7/2	A	8345						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REBEPARTENE R SRL			41849047	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	442		Conventie	inscris sub semnatura privata	0/10.11.2020	Pitu Dan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII										
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se înființează cartea funciara nr. 10808 a unitatii administrativ teritoriale Vultur, care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10466 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10433 din cartea funciara nr. 10699 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	act notarial	1212/07.05.2010	BNP TRIFU EUGENIA	442	neîmprejmuit					
Se radiază dreptul de cesiune si superficiei, dreptul de preemtiune si actul aditional aut.sub nr.1213/07.05.2010 emis de BNP EUGENIA TRIFU la contractul de cesiune si superficiei nr.83/17.12.2009 autentificat sub nr.3205/17.12.2009 BNP EUGENIA TRIFU de sub C-1,2,3, inscise prin incheierea nr. 9733/2010 in favoarea SC"ENERGO WINDPROD"SRL	act notarial	2737/11.09.2018	Trifu Eugenia							

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin
Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

Se radiaza de sub C1 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 1602 din 30.07.2020 de notarul public Dan Pitu, incheiata intre promitentul vanzator LAZAR CLAUDIU-FLORIN si promitent cumparator REBEPARTENER SRL,

act notarial

1864/15.0
9.2020

Pitu Dan

442

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 133
Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
443	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/7/1)	10465	10807 (IE 100586)	31655	E		-	143/7/1	A	31655						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REBEPARTENEA SRL			41849047	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	443		Conventie	act notarial	1864/15.09.2020	BNP DAN PITU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara nr. 10807 a unitatii administrativ teritoriale Vultur, care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10465 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10433 din cartea funciara nr. 10699 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	act notarial	1212/07.05.2010	BNP TRIFU EUGENIA	443			
Se radiaza de sub C.1,2, dreptul de preemtiune si acordul de servitute de trecere notate in baza Incheierii nr. 9733/2010 in favoarea S.C. ENERGO WINDPROD S.R.L.	act notarial	2737/11.09.2018	Trifu Eugenia	443	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Digitally signed by Florea Naidin

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S. C. CLASA 1 SERIA RO-B-F NR. 1959

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

Pagina nr. 134

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
444	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/6)	172-1	95(e:95) (IE 100015)	60000	E		-	143/6	A	60000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	444		Conventie	act notarial	4644/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază de sub C.1 dreptul de ipoteca legală intabulat prin Încheierea nr. 12551/2014 în KAMPARO EUROPE HOLDING BV.	act notarial	declaratie aut nr. 4643/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	444	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 135

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
445	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/5)	180-1	10543 (IE 100428)	100000	E		-	143/5	A	100000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	445		Conventie	act administrativ	51450/406/2 5.06.2002	CJSDPT CONSTANTA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază de sub C-1,2,3,B-2, drepturile de ipoteca și interdicțiile aferente (aut. nr.196/2010, 775/2013 - BNP Tuscali), intabulate, respectiv notate prin Încheierile nr. 1857/2010, 7972/2013, în favoarea CEC BANK S.A.	act notarial	1467/26.04.2016	Pitu Dan	445	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 136

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematică UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizării: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
446	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305	105-1	10237 (IE 100219)	100000	E		-	143/4	A	100000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		STEFAN	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 999999	1/1	446		lesire Din Indiviziune	act notarial	86/19.01.2009	BNP ANDREI OCTAVIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
In baza art.20 si art. 48 al.1 lit.b din Legea nr. 7 / 1996 republicata si a art. 1 (2) si a art. 2 (3) din Ordinul nr. 371/2007 al Directorului A.N.C.P.I. modificat si completat prin Ordinul nr.432/2008 se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate asupra imobilului cu nr. cad. 105-1 UAT Vultur in favoarea lui TOMA STEFAN deoarece nu s-a raspuns la referatul de completare si nu s-a depus copie legalizata de pe actele de stare civila ale lui BURLOIU CRISTINA-DANIELA (inscrisa in cartea funciara sub numele de SILISTRU) si tarif de 60 RON - cod 742 pentru notarea nume actual in cartea funciara	act notarial	86/19.01.2009	BNP ANDREI OCTAVIAN	446	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP.I. D. B. 1959

Se noteaza schimbarea numelui coproprietarei de sub BII+2 din " SILISTRU CRISTINA - DANIELA " in " BURLOIU CRISTINA - DANIELA"	hotarare judecatoreasca	597/02.07 .2008	JUD LIESI - GALATI	446			
---	----------------------------	--------------------	--------------------	-----	--	--	--

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 137
Inregistrare sistematica UAT Vulturii
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin
Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00
Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
447	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/3)	10117	10295 (IE 100221)	100000	E		-	143/3	A	100000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ACRESCENT SRL			13292870	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str SOS PIPERA nr 42, Cod Postal 999999	1/1	447		Conventie	act notarial	4377/19.12.2008	BNP MARIANA TUSCALI	
PATRIA BANK SA			11447021	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str SOS PIPERA	1/1	447			act notarial	3201/14.12.2021	Pitu Dan	
PATRIA BANK SA			11447021	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str SOS PIPERA	1/1	447			act notarial	3073/12.10.2021	Orban STELUTA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PATRIA BANK SA			11447021	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str SOS PIPERA	IPOTECA		447		act notarial	3201/14/12/2021	Pitu Dan	68000	LEI
PATRIA BANK SA			11447021	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str SOS PIPERA	IPOTECA		447		act notarial	3073/12/10/2021	Orban STELUTA DANIELA	150000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Floreă Naidin

Digitally signed by Floreă Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP I. D. B. 1959

Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, restructurare, demolare	act notarial	3201/14.1 2.2021	Pitu Dan	447		
Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, restructurare, demolare	act notarial	3073/12.1 0.2021	Orban STELUTA DANIELA	447		
Se radiaza de sub C-1,2,3,B-4, drepturile de ipoteca si interdictiile aferente (aut. nr.196/2010, 775/2013 - BNP Tuscali), intabulate, respectiv notate prin Incheierile nr. 1836/2010, 7990/2013, in favoarea CEC BANK S.A.	act notarial	1467/26.0 4.2016	Pitu Dan	447		
Se radiaza de sub C.5 dreptul de IPOTECA inscisa in favoarea PATRIA BANK SA in baza actului notarial nr 2715 din 16.12.2020, emis de Pitu Dan	act notarial	48/18.01. 2022	NOTAR MARGINEAN	447		

Pagina nr. 138

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
448	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305	209	153 (IE 100992)	100000	E		-	143/2	A	100000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HIRINA		MARIAN	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	448		Conventie	act notarial	12/24.01.2005	BNP TRIFU	
HIRINA		MARIA	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	12/24.01.2005	BNP TRIFU	- soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 139

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
449	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/1/1/1/1)	101488	101488	93920	E		-	143/1/1/1/1	A	93920						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTMARK		MARIA	11.08.1970	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	449		Conventie	act notarial	122/19.01.2010	BNP TRIFU EUGENIA	(-casatorita)

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	UZ		449	act notarial	1575/31/05/2021	Trifu Eugenia		
ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SERVITUTE		449	act notarial	1575/31/05/2021	Trifu Eugenia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 101488 a imobilului cu numărul cadastral 101488 / UAT Vultur, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 100574 înscris în cartea funciara 100574;	act notarial	1574/31.05.2021	Trifu Eugenia		neîmprejmuit		
Se notează drept de preemțiune în favoarea SC ENERGO WINDPROD SRL	act notarial	763/23.03.2010	BNP TRIFU EUGENIA	449 449			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 140

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizării: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
450	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/1/2)	10402	10701 (IE 100521)	1400	E		-	143/1/2	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERBEC		EUGEN-MARIUS	01.08.1979	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	450		Conventie	act notarial	1421/28.05.2010	BNP TRIFU EUGENIA	- casatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SUPERFICIE	1/1	450		act notarial	1422/28/05/2010	BNP TRIFU EUGENIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza dreptul de preemtiune in favoarea S.C. ENERGO WINDPROD S.R.L.	act notarial	1422/28.05.2010	BNP TRIFU EUGENIA	450	neîmprejmuit		
Se noteaza dreptul de servitute de trecere in favoarea S.C. ENERGO WINDPROD S.R.L.	act notarial	1422/28.05.2010	BNP TRIFU EUGENIA	450			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 141

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
451	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A (143/1/1/2+143/1/1/2))	101591	101591	4680	E		-	143/1/1/2+143/1/1/2	A	4680						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTMARK		MARIA	11.08.1970	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	451		Conventie	act notarial	122/19.01.2010	BNP TRIFU EUGENIA	(-casatorita)
MUNTMARK		MARIA	11.08.1970	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	451		Conventie	act notarial	122/19.01.2010	BNP TRIFU EUGENIA	(-casatorita)

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SUPERFICIE	1/1	451	act notarial	763/23/03/2010	BNP TRIFU EUGENIA		
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SUPERFICIE		451	act notarial	1360/19/06/2020	Trifu Eugenia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza drept de preemtiune in favoarea SC FNFRGO WINDPROD SRI	act notarial	763/23.03.2010	BNP TRIFU EUGENIA	451	neîmprejmuit		
se noteaza actul aditional aut 1360 / 2020 la contractul de cesiune si superficie aut nr 763 din 23.03.2010	act notarial	1360/19.06.2020	Trifu Eugenia	451			
se noteaza actul aditional aut. nr. 1575 din 31.05.2021 emis de Trifu Eugenia la contractul de cesiune si superficie aut. nr. 763 din 23.03.2010	act notarial	1575/31.05.2021	Trifu Eugenia				

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

Se noteaza actul aditional autentificat sub nr.1575 din 31.05.2021 la contractul de cesiune si superficie autentificat sub nr.763/23.03.2010 modificat prin actul aditional autentificat sub nr.1360/19.06.2020

act notarial

1575/31.05.2021

Trifu Eugenia

451

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 142
Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
452	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela De 142)	101602	101602	4157	E		-	142	DR	4157						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	452		Lege	act administrativ	645BIS/30.08.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 143

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
453	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/1)			50000	E		-	134/1	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVAN		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	453		Reconstituire	act administrativ	26280/631/0 2.12.2002	CJPSDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 144

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
454	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/2)	100935	100935	60000	E		-	134/2	A	60000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REBEPARTENER SRL			41849047	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	454		Conventie	act notarial	1648/13.06.2023	Pitu Dan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază de sub C1, promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autenticată sub nr.3087/22.09.2022 încheiată între IVASCU ANCA-LUCIANA în calitate de promitentă vânzătoare și REBEPARTENER SRL în calitate de promitentă cumpărătoare, cu termen de semnare a contractului de vânzare cumpărare în forma autentică până la data de 22.09.2027.	act notarial	1648/13.06.2023	Pitu Dan	454	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 145

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematică UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizării: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
455	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Prcele A 134/3)	100814	100814	50000	E		-	134/3	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	455		Conventie	act notarial	4009/28.10.2011	BNP TUSCALI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 146

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
456	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Prcele A 134/4)	100823	100823	90000	E		-	134/4	A	90000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAFCIUC		VIORICA	28.03.1960	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	456		lesire Din Indiviziune	act notarial	1430/15.05.2012	TUSCALI MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 147

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
457	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/5)			20000	E		-	134/5	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE	A	NECULAI	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	457		Reconstituire	act administrativ	26280/635/0 2.12.2002	CJPSDPAT Constanta	
COMSA		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	26280/635/0 2.12.2002	CJPSDPAT Constanta	
STATE	A	VICTORIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	26280/635/0 2.12.2002	CJPSDPAT Constanta	
LECA	A	OLIMPIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	26280/635/0 2.12.2002	CJPSDPAT Constanta	
VIERU	A	STANCA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	26280/635/0 2.12.2002	CJPSDPAT Constanta	
MOLIGRAD	A	MARIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	26280/635/0 2.12.2002	CJPSDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				Florea Naidin	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
458	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305	175/1	101(e:101)) (IE 100010)	166000	E		-	134/6/1	A	166000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	458		Conventie	act notarial	4644/14.12.2018	Radulescu Andreea Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului in scris in partea B-1 a prezentei carti funciare din " SC AGROMART ENERGY SRL " in " SC PRIO AGRICULTURA SRL "	act administrativ	3358/23.01.2007	TRIBUNALUL BUCURESTI	458			
Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1, aut.1184/2006 BNP David, intabulata prin incheierea nr. 12642/2006 in favoarea BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA SI CAIXA GERAL DE DEPOSITOS SA - SUCURSALA PARIS, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului, precum si nota de indreptare eroare materiala cu privire la valoarea creditului de sub C-2 efectuata prin incheierea nr. 2033/2007	in scris sub semnatura privata	102/24.03.2011	BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SUC.CONSTANTA		neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

458
Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S. Date: 2023.07.10 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
459	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/7/1)	10387	10682 (IE 100506)	40774	E		-	134/7/1	A	40774						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	459		Conventie	act notarial	312/01.02.2017	Pitu Dan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SERVITUTE		459		act notarial	1570/27/06/2012	TRIFU EUGENIA	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara nr. 10682 a unitatii administrativ teritoriale Vultur, care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10387 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10302 / cu numar cadastral hartie 128-1 din cartea funciara nr. 77 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	act notarial	3180/16.12.2009	BNP TRIFU EUGENIA	459	neîmprejmuit		Imobil desprins din CF 77 Vultur

5. OBSERVAȚII

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

<p>Se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare aut. sub nr. 3482/26.09.2016 BNP Tuscali AMriana incheiata intre SOARE CONSTANTIN, SOARE ELENA in calitate de promitenti vanzatori si ACRESCENT SRL in calitate de promitent cumparator, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare pana la data de 26.10.2026 de sub C-4 notata prin inchierea nr.28060/2016</p>	<p>act notarial</p>	<p>312/01.02 .2017</p>	<p>Pitu Dan</p>	<p>459</p>			
<p>Se noteaza actul aditional aut. sub nr. 1570/27.06.2012I - BNP Trifu Eugenia la contractul de cesiune si superface aut. sub nr. 3188/16.12.2009 - BNP Trifu Eugenia.</p>	<p>act notarial</p>	<p>1570/27.0 6.2012</p>	<p>TRIFU EUGENIA</p>	<p>459</p>			

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 150
Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin
Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00
Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
460	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/7/2)	10388	10683 (IE 100507)	9226	E		-	134/7/2	A	9226						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOARE		CONSTANTIN	07.09.1956	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	460		Conventie	act notarial	1563/27.06.2012	TRIFU EUGENIA	
SOARE		ELENA	04.04.1954	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	1563/27.06.2012	TRIFU EUGENIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	UZ		460	act notarial	1570/27/06/2012	TRIFU EUGENIA		
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SERVITUTE		460	act notarial	1570/27/06/2012	TRIFU EUGENIA		
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SUPERFICIE	1/1	460	act notarial	3188/16/12/2009	BNP TRIFU EUGENIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 151

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I, SERIA RO-B-J NR. 1737

Floreă Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
461	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/8)	100790	100790	173600	E		-	134/8	A	173600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROTRITICUM COMPANY SRL			18539793	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	461		Conventie	act notarial	2927/06.12.2019	DRAGOMIR ROMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	IPOTECA		461	act notarial	1356/17/07/2023	Chivu Nicolae Bogdan	1717350	LEI
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA			9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	IPOTECA		461	act notarial	1398/20/05/2020	Chivu Nicolae Bogdan	2878590	LEI
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA			9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	IPOTECA		461	act notarial	341/31/01/2020	Chivu Nicolae Bogdan	161690	LEI
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA			9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	IPOTECA		461	act notarial	2929/06/12/2019	DRAGOMIR ROMELIA	552825	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 152

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I, SERIA RO-B-J NR. 1737

Floreă Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
462	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/9)			13700	E		-	134/9	A	13700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANEA		MARIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	462		Reconstituire	act administrativ	6420/31.03.2010	CJPSDPAT Constanta	
BUCUR		DUMITRA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	6420/31.03.2010	CJPSDPAT Constanta	
RUSU		MARIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	6420/31.03.2010	CJPSDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 153

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
463	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/10)			39000	E		-	134/10	A	39000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA	I	GHEORGHE	999999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	463		Reconstituire	act administrativ	6417/15.09.2010	CJPSDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 154

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizării: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
464	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/11)	10585	10917 (IE 100702)	67300	E		-	134/11	A	67300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	464		Conventie	act notarial	3968/12.12.2012	TUSCALI MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 155

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
465	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/12)	100818	100818	82200	E		-	134/12	A	82200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOROIANU		VICTOR	16.01.1970	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	465		Conventie	act notarial	418/23.03.2012	BOGDAN MIHAELA	
MOROIANU		MIRELA MONA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Conventie	act notarial	418/23.03.2012	BOGDAN MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 156

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
466	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/13)			25500	E		-	134/13	A	25500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERBEC		AURELIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	466		Reconstituire	act administrativ	7185/30.03.2010	CJPSPDPAT Constanta	
PETRE		MARIOARA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	7185/30.03.2010	CJPSPDPAT Constanta	
MIHALCEA		ELENA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	7185/30.03.2010	CJPSPDPAT Constanta	
MITAN		NATALIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	7185/30.03.2010	CJPSPDPAT Constanta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
467	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/14)	10170	10327 (IE 100275)	54800	E		-	134/14	A	54800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIBOTARIU		LUCIA	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	467		Conventie	act notarial	764/26.03.2009	BNP ANASTASE EUGEN-GEORGE	-casatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 158

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
468	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/15/1/1)	101502	101502	100874	E		-	134/15/1/1	A	100874						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROTRITICUM COMPANY SRL			18539793	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	468		Conventie	act notarial	2572/17.11.2015	Chivu Nicolae Bogdan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SERVITUTE		468		act notarial	1209/23/05/2013	Trifu Eugenia		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul PIPERA nr 1B, Cod Postal 999999, bloc CIU+0103direa de Birouri Cubic Center	IPOTECA		468		act notarial	2574/17/11/2015	Chivu Nicolae Bogdan	130000	LEI
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul PIPERA nr 1B, Cod Postal 999999, bloc CIU+0103direa de Birouri Cubic Center	IPOTECA		468		act notarial	1398/20/05/2020	Chivu Nicolae Bogdan	2878590	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				Florea Naidin	neîmprejmuit		

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

Se infiinteaza cartea funciara 101502 a imobilului cu numarul cadastral 101502 / UAT Vulturu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101017 inscris in cartea funciara 101017;	act notarial	1499/25.05.2021	Trifu Eugenia			
Se noteaza dreptul de preemtiune in favoarea SC ENERGO WINDPROD SRI	act notarial	1209/23.05.2013	Trifu Eugenia	468		

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 159
Inregistrare sistematica UAT Vulturu
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
469	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A (134/15/2+134/15/1/2))	101585	101585	8726	E		-	134/15/2+134/15/1/2	A	8726						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROTRITICUM COMPANY SRL			18539793	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	469		Conventie	act notarial	2572/17.11.2015	Chivu Nicolae Bogdan	
AGROTRITICUM COMPANY SRL			18539793	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	469		Conventie	act notarial	2572/17.11.2015	Chivu Nicolae Bogdan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SUPERFICIE		469		act notarial	1209/23/05/2013	Trifu Eugenia		
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	UZ		469		act notarial	1209/23/05/2013	Trifu Eugenia		
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SERVITUTE		469		act notarial	1209/23/05/2013	Trifu Eugenia		
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SERVITUTE		469		act notarial	1209/23/05/2013	Trifu Eugenia		
SC ENERGO WINDPROD SRL			22160894	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	SUPERFICIE		469		act notarial	2005/20/08/2020	ROMAN PETRE-CRISTIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza dreptul de preemtiune in favoarea SC ENERGO WINDPROD SRL	act notarial	1209/23.05.2013	Trifu Eugenia	Florea Naidin 469	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Digitally signed by Florea Naidin
Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00
Reason: ANCP. D. B. 1959

Se noteaza actul aditional aut. sub nr. 2005 din 20.08.2020 de BNP Roman Petre Cristian incheiat intre AGROTRITICUM COMPANY SRL si ENERGO WINDPROD SRL la contractul de constituire a dreptului de superficie, uz si servitute, folosinta si acces aut. sub nr. 1209 din 23.05.2013, emis de Trifu Eugenia	act notarial	2005/20.08.2020	ROMAN PETRE-CRISTIAN	469			
Se noteaza actul aditional aut. sub nr. 1500 din 25.05.2021 de BNP Trifu Eugenia incheiat intre AGROTRITICUM COMPANY SRL si ENERGO WINDPROD SRL la contractul de constituire a dreptului de superficie, uz si servitute, folosinta si acces aut. sub nr. 1209 din 23.05.2013, emis de Trifu Eugenia completat cu actul aditional aut. sub nr. 2005 din 20.08.2020 de BNP Roman Petre Cristian	act notarial	1500/25.05.2021	Trifu Eugenia	469			

Pagina nr. 160

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
470	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/16)	101229	101229	27400	E		-	134/16	A	27400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROTRITICUM COMPANY SRL			18539793	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	470		Conventie	act notarial	197/26.01.2016	Chivu Nicolae Bogdan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul PIPERA nr 1B	IPOTECA		470		act notarial	198/26/01/2016	Chivu Nicolae Bogdan	59000	LEI
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	IPOTECA		470		act notarial	1398/20/05/2020	Chivu Nicolae Bogdan	2878590	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 161

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
471	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/17)	10592	10923 (IE 100708)	68500	E		-	134/17	A	68500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROTRITICUM COMPANY SRL			18539793	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str Eroilor nr 1	1/5	471		Conventie	act notarial	73/15.01.2018	Chivu Nicolae Bogdan	
SC ACRESCENT SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	4/5	471		Conventie	act notarial	3883/29.11.2010	BNP MARIANA TUSCALI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul PIPERA nr 1B, bloc Clădirea de Birouri Cubic Center	IPOTECA		471	act notarial	1098/04/04/2018	Chivu Nicolae Bogdan	303070	LEI
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	IPOTECA		471	act notarial	1398/20/05/2020	Chivu Nicolae Bogdan	2878590	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 162

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
472	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/18)	101263	101263	57700	E		-	134/18	A	57700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		MARIAN	27.08.1975	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str GEORGE COSBUC nr 7, Cod Postal 999999	1/6	472		Conventie	act notarial	216/11.06.2018	Stanca Ionela Antoaneta	
JUGARU		VIORREL	01.05.1957	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str UNIRII nr 63, Cod Postal 999999, bloc G7, ap. 40	1/6	472		Conventie	act notarial	2472/02.11.2023	Andrei Lavinia Antoaneta	
RUSEN	FLORENTINA-ADRIA		11.03.1974	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 999999	1/6	472		Conventie	act notarial	342/21.02.2024	Traistaru Adriana	
AGROTRITICUM COMPANY SRL			18539793	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/18	472		Conventie	act notarial	344/09.02.2017	Chivu Nicolae Bogdan	
GHEORGHE		MIOARA	04.06.1963	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str SOVEJA nr 97, Cod Postal 999999, bloc DR23, ap. 11	1/18	472		Sucesiune	act administrativ	746/26.03.2008	CJSDPAT	
GHEORGHE		MARIAN	28.03.1968	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str COVASNA nr 10, Cod Postal 999999, bloc F15, ap. 54	1/18	472		Sucesiune	act administrativ	746/26.03.2008	CJSDPAT	
GHEORGHE		NICOLAE	19.09.1960	judet PRAHOVA, UAT Boldesti-Scaeni, loc. Boldesti-Scaeni, str Monumentului nr 15A, Cod Postal 999999	1/18	472		Sucesiune	act administrativ	746/26.03.2008	CJSDPAT	
PACALĂ		LENUȚA	28.06.1945	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str IZVORULUI nr 4bis, Cod Postal 999999	2/48	472		Sucesiune	act administrativ	746/26.03.2008	CJSDPAT	
PĂCALĂ		FLORIN	08.10.1968	judet PRAHOVA, UAT Ploiesti, loc. Ploiesti, str SPATARUL NICOLAE MILESCU nr 12A, Cod Postal 999999	3/48	472		Sucesiune	act administrativ	746/26.03.2008	CJSDPAT	
MOLDOVEANU		CECILIA	19.08.1963	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str IZVORULUI nr 4bis, Cod Postal 999999	3/48	472		Sucesiune	act administrativ	746/26.03.2008	CJSDPAT	
AGROTRITICUM COMPANY SRL			18539793	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	2/18	472		Conventie	act notarial	233/01.02.2017	Chivu Nicolae Bogdan	

Floreia Naidin

Digitally signed by Floreia Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul PIPERA nr 1B, Cod Postal 999999	IPOTECA		472	act notarial	345/09/02/2017	Chivu Nicolae Bogdan	193018.13	LEI
SC AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul PIPERA nr 1B, Cod Postal 999999	IPOTECA		472	act notarial	234/01/02/2017	Chivu Nicolae Bogdan	193018.13	LEI
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str CUTEZATORII nr 6, Cod Postal 999999, bloc IV6, ap. 32	IPOTECA		472	act notarial	1398/20/05/2020	Chivu Nicolae Bogdan	2878590	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 163

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
473	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/19)	101261	101261	118800	E		-	134/19	A	118800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROTRITICUM COMPANY SRL			18539793	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/15	473		Conventie	act notarial	344/09.02.2017	Chivu Nicolae Bogdan	
GHEORGHE		MIOARA	04.06.1963	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str SOVEJA nr 97, Cod Postal 999999, bloc DR23, ap. 11	1/15	473		Sucesiune	act administrativ	7827/21.06.2011	CJSDPAT	
GHEORGHE		MARIAN	28.03.1968	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str COVASNA nr 10, Cod Postal 999999, bloc E15, ap. 54	1/15	473		Sucesiune	act administrativ	7827/21.06.2011	CJSDPAT	
GHEORGHE		NICOLAE	19.09.1960	judet PRAHOVA, UAT Boldesti-Scaeni, loc. Boldesti-Scaeni, str Monumentului nr 15A, Cod Postal 999999	1/15	473		Sucesiune	act administrativ	7827/21.06.2011	CJSDPAT	
PĂCALĂ		VASILE	26.12.1939	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str IZVORULUI nr 4bis, Cod Postal 999999	1/5	473		Reconstituire	act administrativ	7827/21.06.2011	CJSDPAT	
JUGARU		VIORREL	01.05.1957	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str UNIRII nr 63, Cod Postal 999999, bloc G7, ap. 40	1/5	473		Conventie	act notarial	2472/02.11.2023	Andrei Lavinia Antoaneta	
PACALĂ		LENUȚA	28.06.1945	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str IZVORULUI nr 4bis, Cod Postal 999999	2/40	473		Sucesiune	act administrativ	7827/21.06.2011	CJSDPAT	

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin
Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

PĂCALĂ	FLORIN	08.10.1968	judet PRAHOVA, UAT Ploiesti, loc. Ploiesti, str SPATARUL NICOLAE MILESCU nr 12A, Cod Postal 999999	3/40	473		Sucesiune	act administrativ	7827/21.06.2011	CJSDPAT	
MOLDOVEANU	CECILIA	19.08.1963	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str IZVORULUI nr 4bis, Cod Postal 999999	3/40	473		Sucesiune	act administrativ	7827/21.06.2011	CJSDPAT	
AGROTRITICUM COMPANY SRL		18539793	judet CONSTANTA, UAT Vulturu, loc. Vulturu, str Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	2/15	473		Conventie	act notarial	233/01.02.2017	Chivu Nicolae Bogdan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul PIPERA nr 1B, Cod Postal 999999	IPOTECA		473	act notarial	345/09/02/2017	Chivu Nicolae Bogdan	193018.13	LEI
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul PIPERA nr 1B, Cod Postal 999999	IPOTECA		473	act notarial	234/01/02/2017	Chivu Nicolae Bogdan	193018.13	LEI
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, str PIPERA nr 1B, Cod Postal 999999	IPOTECA		473	act notarial	1398/20/05/2020	Chivu Nicolae Bogdan	2878590	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 164
Inregistrare sistematica UAT Vulturu
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
474	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/20)	101239	101239	233000	E		-	134/20	A	233000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROTRITICUM COMPANY SRL			18539793	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/21	474		Conventie	act notarial	344/09.02.2017	Chivu Nicolae Bogdan	
PACALA		LENUTA	28.06.1945	Strada: Izvor, Nr: 4bi	6/168	474		Sucesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR 748/26.03.2008	CJSDPAT	
AGROTRITICUM COMPANY SRL			18539793	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	24/168	474		Conventie	act notarial	3260/24.11.2016	Chivu Nicolae Bogdan	
AGROTRITICUM COMPANY SRL			18539793	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	5/21	474		Conventie	act notarial	233/01.02.2017	Chivu Nicolae Bogdan	
PACALA		VASILE	26.12.1939	Strada: Izvorului, Nr: 4bi	1/7	474		Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR 748/26.03.2008	CJSDPAT	
JUGARU		VIORIEL	01.05.1957	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str UNIRII nr 63, Cod Postal 999999, bloc G7, ap. 40	1/7	474		Conventie	act notarial	2472/02.11.2023	Andrei Lavinia Antoaneta	
PACALA		FLORIN	08.10.1968	Strada: Spatarul NicolaeMilescu, Nr: 12	9/168	474		Sucesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR 748/26.03.2008	CJSDPAT	

Floreia Naidin

Digitally signed by Floreia Naidin
Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPI. D. B. 1959

MOLDOVEANU		CECILIA	19.08.1963	Strada: Izvorului, Nr: 4bi	9/168	474		Sucesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR 748/26.03.2008	CJSDPAT	
GHEORGHE		MIOARA	04.06.1963	Strada: Soveja, Nr: 97, Bloc: DR23, Ap: 11, Sc: A, Et: 2	8/168	474		Sucesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR 748/26.03.2008	CJSDPAT	
GHEORGHE		MARIAN	28.03.1968	Strada: Covasna, Nr: 10, Bloc: E15, Ap: 54, Sc: 3, Et: 3	8/168	474		Sucesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR 748/26.03.2008	CJSDPAT	
GHEORGHE		NICOLAE	19.09.1960	Strada: Monumentului, Nr: 15	8/168	474		Sucesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR 748/26.03.2008	CJSDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, str PIPERA nr 1B, Cod Postal 999999	IPOTECA		474	act notarial	345/09/02/2017	Chivu Nicolae Bogdan	193018.13	LEI
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul PIPERA nr 1B, Cod Postal 999999	IPOTECA		474	act notarial	1079/07/04/2017	Chivu Nicolae Bogdan	111170	RON
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul PIPERA nr 1B, Cod Postal 999999	IPOTECA		474	act notarial	234/01/02/2017	Chivu Nicolae Bogdan	193018.13	LEI
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, str PIPERA nr 1B, Cod Postal 999999	IPOTECA		474	act notarial	1398/20/05/2020	Chivu Nicolae Bogdan	2878590	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				Florea Naidin	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Digitally signed by Florea Naidin

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S. A. LA NR. 12-11-15-19 +02:00

Reason: ANCP. D. B. 1959

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
475	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 134/21)	101403	101403	105100	E		-	134/21	A	105100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERBEC		CORINA-ELENA	21.12.1981	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str independentei, Cod Postal 907305	3/12	475		Conventie	act notarial	2774/06.10.2020	Chivu Nicolae Bogdan	
BERBEC		EUGEN-MARIUS	01.08.1979	judet CONSTANTA, UAT Medgidia, loc. Medgidia, b-dul Independentei nr 28, Cod Postal 999999 bloc IP28 ap 19				Conventie	act notarial	2774/06.10.2020	Chivu Nicolae Bogdan	
TOMA		ION	20.07.1920	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	3/6	475		Reconstituire	act administrativ	9266/21.01.2020	COMISIA JUD CTA	
BALOȘ		CONSTANTIN	03.06.1968	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	9266/21.01.2020	COMISIA JUD CTA	
TOMA		VASILE	28.04.1933	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305				Reconstituire	act administrativ	9266/21.01.2020	COMISIA JUD CTA	
BERBEC		CORINA-ELENA	21.12.1981	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, str independentei, Cod Postal 907305	12/48	475		Sucesiune	act notarial	537/17.06.2021	Sfircea Elena-Ruana	
BERBEC		EUGEN-MARIUS	01.08.1979	judet CONSTANTA, UAT Medgidia, loc. Medgidia, b-dul Independentei nr 28, Cod Postal 999999 bloc IP28 ap 19				Sucesiune	act notarial	537/17.06.2021	Sfircea Elena-Ruana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	IPOTECA	3/12	475	act notarial	3459/03/12/2020	Chivu Nicolae Bogdan	70840	LEI
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	IPOTECA			act notarial	1357/17/07/2023	Chivu Nicolae Bogdan	1717350	LEI

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

AGRICOVER CREDIT IFN SA		22940237	judet CONSTANTA, UAT Vulturu, loc. Vulturu, Cod Postal 907305	IPOTECA		475	act notarial	2493/01/10/2 021	Chivu Nicolae Bogdan	151640	LEI
----------------------------	--	----------	--	---------	--	-----	--------------	---------------------	----------------------	--------	-----

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Pagina nr. 166
Inregistrare sistematica UAT Vulturu
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
476	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela De 135/1)			279	E		-	135/1	DR	279						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VULTURU			5806830	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	476		Lege	act administrativ	8/31.01.2023	CL COMUNA VULTURU	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 167

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
477	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/22/2)			90000	E		-	143/22/2	A	90000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRU		FLOAREA	17.11.1924	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str DOBROGEI nr 24, Cod Postal 999999	1/1	477		Iesire Din Indiviziune	act notarial	1126/31.05.2004	BNP Joita Botezatu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 168

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
478	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305 (Parcela A 143/16/2)	14/2	20(e:20) (IE 100534)	15000	E		-	143/16/2	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "ACRESCENT" SRL			13292870	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	478		Conventie	act notarial	4150/15.12.2009	BNP MARIANA TUSCALI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 169

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
479	judet CONSTANTA, UAT Vultur, Cod postal 907305	175/2	128 (IE 100987)	24000	E		-	134/6/2	A	24000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUSUIOC		RUXANDRA MARIA	30.09.1987	judet CONSTANTA, UAT Vultur, loc. Vultur, Cod Postal 907305	1/1	479		Conventie	act notarial	208/14.02.2013	STAMULE DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 170

Spre publicare NAIDIN FLOREA CATEGORIA D SERIA RO-B-F NR. 1959 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737

Inregistrare sistematica UAT Vultur

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizarii: 2023

Florea Naidin

Digitally signed by Florea Naidin

Date: 2023.07.12 11:15:19 +02:00

Reason: ANCPJ. D. B. 1959