

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURI  
INTRARE / IEȘIRE Nr. 04  
Ziua 02 Luna 11 Anul 2023

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Balcan Elena, CNP. ...., vând adresa de comunicare în: localitatea  
Vulturu, str. .... nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul Constanța, codul poștal 907305, e-mail ....., tel. ....,

Prin Berbec Corina Elena (numele și prenumele), CNP ....., în calitate de împuternicit,  
conform încheiere autentificare nr. ...., localitatea Constanța, str. ...., bl. ...., sc. ....,  
et. ...., ap. ...., județul/sectorul Constanța, codul poștal 907305, telefon  
fax. ...., e-mail [agrotriticum@yahoo.com](mailto:agrotriticum@yahoo.com)

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,5 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*)  
75000,00 (șaptezecișicinci mii lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Vulturu Constanța	2,5	1/1	101725	101725	37	A119/81	Arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri  
judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU ✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu  
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete

Vânzător/Împuternicit,

Balcan Elena

Prin împuternicit

Berbec Corina Elena

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
L.:

Data . 02.11. 2023

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - 2) Se va completa în cifre și litere.
  - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
  - 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.