

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURU	
INTRARE / IEȘIRE Nr.	14
Ziua	30 Luna
	04 Anul 2020

Subsemnatul Sprinceana Mihai. CNP 1530405131291, având adresa de comunicare în: localitatea Constanta, str.
Pescarilor, nr 79, bloc fz29 ,scc, et 2, ap21, județul Constanta, codul poștal e-mail .
., tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 9(noua) ha, la prețul de 90.000 ron(noua zeci mii roni)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Vulturu Constanta	9	101435	101435	38	A121/2	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Sprinceana Mihai prin împuternicit
Epifan Victoria

L.S.

Semnătura
Data 30-04 2020

NOTE:

JUDEȚUL CONSTANȚA	REGISTRUL DE EVIDENȚĂ
UNITATEA ADMINISTRATIV- TERITORIALĂ VULTURU	NR. 14/30.07.2020

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către numitul Sprînceană Mihai, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nume și prenume arendaș	ACRESCENT S.R.L.
Domiciliul/Sediul	Comuna Vultur, judetul Constanța

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	ACRESCENT S.R.L.
	1.
	2.
	3.
	4.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,
BERBEC EUGEN- MARIUS

L.S.

SECRETAR GENERAL,
BABALÎC GABRIELA

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.