

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURU
INTRARE / IEȘIRE Nr. 6
Ziua .. 04 .. Luna .. 03 .. Anul .. 2020

Subsemnatul/Subsemnata, Colin Ortuză / Dejan Clitică CNP. 2320119131212/16009251321
având adresa de comunicare în: localitatea Cov. Stăuto, str. Căuți
nr. 29, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Cov. Stăuto, codul poștal -
e-mail. - telefon 0722 51 3143 vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de costă 2/3 din 5,18 ha (ha), la prețul de 91374,00 (nouăzeci și unu mii trei sute optzeci și patru lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Comuna Vulturii Jud e-to</u>	<u>costă 2/3 din 5,18 ha</u>	<u>101056</u>	<u>101056</u>	<u>A140/28</u>	<u>-</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾								

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit, Colin Ortuză
(numele și prenumele în clar)
Dejan Clitică
Semnătura

Data 04.03.2020

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDEȚUL CONSTANȚA	REGISTRUL DE EVIDENȚĂ
UNITATEA ADMINISTRATIV- TERITORIALĂ VULTURU	NR. 6/04.03.2020

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către numiții Călin Ortanza și Dejan Mitică, în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	Vultagris Serv S.R.L.	Comuna Vulturu, str. George Cosbuc, nr. 33, județul Constanta

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nume și prenume arendaș	Agrotriticum Company S.R.L.
Domiciliul/Sediul	Comuna Vulturu, str. Eroilor, nr. 1, județul Constanta

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,
BERBEC EUGEN- MARIUS

L.S.

SECRETAR GENERAL,
BABALÎC GABRIELA

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.