

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică
care se înregistrează în registrul comerțului

Subscrisa de **SC SARA TOM COMPANY SRL** CIF/CUI **RO 17076860**
având adresa de comunicare în: localitatea **HÂRȘOVA**, str. **CASERIEI**
nr. **12A**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/secteria **CONSTANTA**, codul poștal **905400**
e-mail: vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,3333**
(ha), la prețul de **61.172 LEI (ȘAIZECI ȘI UNU DE MII O SUTA SAPTE ZECI ȘI DOI DECI LEI)**
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

**PLATA PRET INTEGRAL
SE VINDE SUPRAFAȚA TOTALĂ**

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (**)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr taria/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	VULTURU	2,3333	101164	101164	3	6/41/1	ARABIL	
Verificat primărie ⁽⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
SC SARA TOM COMPANY
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data

19.11.2019



NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarcele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajări piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDEȚUL CONSTANȚA	REGISTRUL DE EVIDENȚĂ
UNITATEA ADMINISTRATIV- TERITORIALĂ VULTURU	NR. 31/19.11.2019

LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către Sara Tom Company S.R.L., în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nume și prenume arendaș	I.I. BALABAN GHEORGHE
Domiciliul/Sediul	COMUNA SARAIU, SAT DULGHERU, STR. 1 DECEMBRIE 1918, NR. 46, JUDEȚUL CONSTANȚA

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	
	1.
	2.
	3.
	4.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

**PRIMAR,
BERBEC EUGEN- MARIUS**



**SECRETAR GENERAL,
BABALÎC GABRIELA**

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.