


**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului  
- persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) <b>CONSTANTA</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registru de evidență
Primăria(*) <b>JULTURU</b>	Nr. <b>46</b> din <b>27</b> / <b>12</b> / <b>2018</b> (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <b>CROITORU CONSTANTA-EMA</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **MOLDOVEANU LAURA BEATRIS**, CNP. **2450116100042**, in calitate de proprietar, identificat(ă) cu ei, seria **RT** nr. **638446**, eliberat(ă) de **SPEEP S3**, data și locul nașterii **16.01.1945**, localitatea **BUZAU**, județul/țara **ROMANIA**, str. **Bld. UNIRII**, nr. **45**, bl. **E3**, sc. **5**, et. **8**, ap. **142**, județul/sectorul **3**, codul postal **ROMANIA**, telefon **0722636412**, fax **ROMANIA**, e-mail **laurabeatris@yahoo.com**, cetatenia **ROMANIA**, starea civila **CASATORITA**.
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea **BUCURESTI**, str. **Bld. UNIRII**, nr. **45**, bl. **E3**, sc. **5**, et. **8**, ap. **142**, județul/sectorul **3**, codul postal **ROMANIA**, telefon **0722636412**, fax **ROMANIA**, e-mail **laurabeatris@yahoo.com**, cetatenia **ROMANIA**, starea civila **CASATORITA**.
3. (\*\*) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea **BUCURESTI**, str. **Bld. UNIRII**, nr. **45**, bl. **E3**, sc. **5**, et. **8**, ap. **142**, județul/sectorul **3**, codul postal **ROMANIA**, telefon **0722636412**, fax **ROMANIA**, e-mail **laurabeatris@yahoo.com**, cetatenia **ROMANIA**, starea civila **CASATORITA**.
4. (\*\*\*) Prin **ROMANIA**, in calitate de **ROMANIA**, conform **ROMANIA**, localitatea **ROMANIA**, str. **ROMANIA**, nr. **ROMANIA**, bl. **ROMANIA**, sc. **ROMANIA**, et. **ROMANIA**, ap. **ROMANIA**, județul/sector. **ROMANIA**, codul postal **ROMANIA**, telefon **ROMANIA**, fax **ROMANIA**, e-mail **ROMANIA**.

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce delin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptions pentru exercitarea dreptului de preemptions asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

**SARACI AGRICULTURE SRL.**

3. Din categoria "proprietari vecini"

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafata de **1,25** ha situat în extravilanul localității **JULTURU** identificat cu numar cadastral **100 445**, înscris în cartea funciara nr. **100 445** a localității **JULTURU** care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ Nu ☒
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒
- am cunostinta și am respecta prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau al Confederatiei Elvetiene.

- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.



In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare 1:

- 1 - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- certificat de atestare fiscală;
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

1. INCHEIERE NR 12421/2011

2. CADASTRU NR 100745

3. ....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MOLDOVEANU LAURA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 27.12.2018