Județul(*) Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) Vulturu	Nr. 4/09.02.2016

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **Radu Andreea** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații şi alte entități fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reşedință/sediu
1.	**Radu Petre**	**Constanta, Aleea Murelor, nr. 8, Bl. BC6, Sc. A, ap. 11**

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	**S.C. Vultagris Serv S.R.L.**
Domiciliul/Sediul	**Localitatea Vulturu, str. George Coşbuc, nr. 33, jud. Constanța**

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. M. Olteanu Ion** **2. M. Ciurea T. Ion** 3. ..... 4. ..... 5. ..... 6. ..... 7. ..... 8. .....

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Berbec Eugen Marius

L.S.

Secretar primărie,
Babalîc Gabriela

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURU
INTRARE NR. 4
Ziua 09 Luna 02 Anul 2016

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului
- persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) CONSTANȚA / VULTURU	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registru de evidență
Primăria(*) VULTURU	Nr. 4 din 09 / 02. 2016 (zi/luna/an) (*)
Numele şi prenumele funcționarului primăriei care primeşte cererea (*) VOINEA GEORGIANA MARIANA	Semnătura funcționarului care primeşte oferta de vânzare(*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, RADU ANDREEA ....., CNP 2920226 134 171, in calitate de proprietar, identificat(ă) cu CI. seria KT nr. 856521, eliberat(ă) de SPCLEP CTA, data şi locul naşterii 26.02.1992 localitatea CONSTANȚA judetul/tara CONSTANȚA
2. (**) cu domiciliul in: localitatea CONSTANȚA, str BLD 1 DECEMBRIE 1918 nr. 2, bl. L69, sc. A, et. ...., ap. 16, judetul/sectorul CONSTANȚA, codul postal .....
tara ....., telefon ....., fax .....,
e-mail ....., cetatenia ROMÂNĂ, starea civila MĂGĂTORIȚĂ,
3. (**) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. .....
nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul ....., codul postal .....,
telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (***) Prin PASCU RALUCA ..... (numele si prenumele), CNP/CIF 2790827221170,
in calitate de IMPUTERNICIT, conform PROCURA NR. 17/08.01.2016 VULTURU,
str. GEORGE COȘBUC nr. 33, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judet/sector. CONSTANȚA,
codul postal ....., telefon 0740018886, fax ....., e-mail .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari" RADU PETRE .....
2. Din categoria "arendasi" S.C. VULTAGRIS SERV S.R.L. .....
3. Din categoria "proprietari vecini" M. OLTEANU ION, M. CIUREA T. ION .....
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 3,195 ha situat în extravilanul localității VULTURU, identificat cu numar cadastral 100636, înscris în cartea funciară nr. 100636 a localității VULTURU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☒ Nu ☐;
- am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrăinarea terenurilor agricole situateîn extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

Cod 291 A4/2 60 B 100 Tip. de SC ROTAREXIM SA, Rm. Valcea, Tel./fax: 0250 730353

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURU
INTRARE NR. 4
IEȘIRE
Ziua 09 Luna 02 Anul 2016

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, RADU ANDREEA CNP 2920226134171
având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANȚA, str. BLD. 1 DECEMBRIE 1918
nr. 2, bl. L69 sc. A, et. ..., ap. 16, judetul/sectorul CONSTANȚA, codul poştal. ...
e-mail. ... telefon ... vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 3,195 (ha), la prețul de 45000 (patruzeci și cinci mii) lei[2]
Condițiile de vânzare sunt următoarele. ...

Date privind identificarea terenlui:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință[3] (**)	Observații
	Oraşul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	VULTURU CONSTANȚA	3,195	100636	100636		A1/40/20	ARABIL	COTA 1/2
Veriificat primărie[4]	X	X	X	X		X	X	X

Cunoscand că falsul în declarații se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vanzator/Imputernicit,
RADU ANDREEA PRIM IMPUTERNICIT PASCU RALUCA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura L.S.
...

Data 09.02.2016

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza în cazul în care sunt cunoscite informațiile.
- (1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre şi litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei şi duzi, păşunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele şi alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcții şi instalații agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cod 291.3 A4/t1 60 B 100 Tip. de SC ROTAREXIM SA. Rm. Valcea. Tel./fax: 0250 730353